

Ano XXIII - No 165 - 2021

REVISTA

Elevador Brasil

REVISTA PROFISSIONAL - Fabricantes - Conservadores - Consultores - Construtoras

www.revistaeb.com

contato@revistaeb.com



EDITORA LANÇA
EM JUNHO
NOVO CANAL
DE VENDAS
EXCLUSIVO PARA
O SETOR DE
ELEVADORES.

Página 50



elevador
.com.br



Lançamento

INFOSLIM O COMANDO INVISÍVEL

COMANDO ELETRÔNICO ULTRAFINO PARA ELEVADORES



**12 cm
Largura**

**Até
64 Paradas**

**Proteção
e segurança
Disjuntor
motor
e DR**

**Comunicação
Leitura e escrita
dos parâmetros
do inversor**

Para mais informações acesse:



* Consulte os modelos de inversor com esta compatibilidade.

MODERNIZE ELEVADORES COM TECNOLOGIA INFOLEV

 **INFOLEV**

Editorial

EDITORA WORLD PRESS

EDITORA WORLD PRESS
RUA JOSÉ VIEIRA RESENDE, 86
PARQUE BURLE, CABO FRIO
RIO DE JANEIRO
CEP 28913-020
CONTATO@REVISTAEB.COM

EDITORA WORLD PRESS LTDA

A REVISTA ELEVADOR BRASIL
ESTÁ REGISTRADA SEGUNDO AS
NORMAS DA LEI DE IMPRENSA.

EDITOR RESPONSÁVEL

EDILBERTO ALMEIDA

DIRETOR ADMINISTRATIVO

PAULO CARDOSO

WEBMASTER

DIEGO TULIO

DESIGN / DIAGRAMAÇÃO

DIEGO TULIO

REDAÇÃO

JULLYANA BRAGANÇA

COMERCIAL

RONALDO SANTOS

ANÚNCIOS

PARA ANUNCIAR NA REVISTA ELEVADOR BRASIL,
BASTA ENTRAR EM CONTATO PELO TELEFONE [22]
2648-9751 OU ENTÃO ENVIAR UM E-MAIL PARA
NOSSO ENDEREÇO ELETRÔNICO
CONTATO@REVISTAEB.COM

ASSINATURAS

LIGUE: [22] 2648-9751
OU ENVIAR E-MAIL: CONTATO@REVISTAEB.COM PARA
TER INFORMAÇÕES DE COMO É POSSÍVEL ASSI-
NAR A REVISTA ELEVADOR BRASIL.

COLABORAÇÃO

VOCÊ PODE ENVIAR MATERIAL EDITORIAL OU NO-
TÍCIAS PARA COLABORAR COM A NOSSA REVISTA.
AS MATÉRIAS AQUI EDITADAS SÃO DE INTEIRA
RESPONSABILIDADE DE SEUS RESPECTIVOS AU-
TORES. ENVIAR O CONTEÚDO PARA O
CONTATO@REVISTAEB.COM

CORRESPONDENTES

FRANCISCO THÜRLER VALENTE - SÃO PAULO
PAULO DAL MONTE - RIO DE JANEIRO
HÉLIO SILVA - SÃO PAULO
JOÃO EDUARDO DE A. E CASTRO - BRASÍLIA
EDUARDO DIAS GRILLO - SÃO PAULO
CLAUDIO H GUI SOLI - BELO HORIZONTE



Elevadores não param!

A frase acima parece uma afronta para empresas de manutenção de elevadores, pois quando chega a notícia na empresa que algum cliente está com o elevador parado, logo há uma movimentação nos departamentos para solucionar o problema o mais rápido possível. Principalmente, quando o elevador é único no prédio.

Mas a frase também ficou bem evidente nestes tempos de crise sanitária. “Pode parar tudo, mas os elevadores não param.” Sim, elevadores não podem parar e temos um exército de profissionais para garantir o funcionamento perfeito destas máquinas maravilhosas, que cumprem fidedignamente o destino para o qual foram construídas.

Assim, também segue a vida de negócio das empresas, com um mercado que sofre como nunca os efeitos da crise em seu fluxo de caixa, experimentando inadimplência com taxas que ultrapassam os 35%, segundo levantamento realizado com algumas empresas de manutenção no país.

Ninguém disse que seria fácil, é verdade. Portanto, segundo a Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), haverá um crescimento de 4% neste ano, apresentando resultados melhores que

outros setores da economia, já que segundo a Lei de Diretrizes Orçamentárias, o PIB brasileiro de 2021 crescerá em torno de 3,2%. A construção civil afeta diretamente nosso setor, devemos então trabalhar com esperança e certeza de que dias melhores virão.

Nesta edição você irá conhecer a nova ferramenta lançada pela Revista Elevador Brasil: o Market Place Elevador.com.br. Trata-se de uma plataforma de vendas online, exclusiva para o setor de elevadores, onde as conservadoras poderão comprar 24 horas por dia, durante todos os dias da semana. A plataforma torna o processo de compra muito mais fácil, rápido e seguro. Em um único clique, a empresa poderá efetivar sua compra de fornecedores diferentes e juntar tudo em um único carrinho.

Você também irá conferir um artigo sobre os principais desafios do Brasil para avançar para a Indústria 4.0 e um artigo técnico sobre lubrificação em elevadores. O quadro “Caso de Sucesso” traz a história da Lion Elevadores, empresa de Belo Horizonte que se destaca pela qualidade do serviço e atendimento aos clientes. E muito mais!

*Boa leitura!
Abraços,
Edilberto Almeida*

Sumário

Quais são os principais desafios do Brasil para avançar para a Indústria 4.0?

08

Lion Elevadores se destaca pela qualidade do serviço e atendimento aos clientes em Belo Horizonte

10

Empresas de elevadores reforçam protocolos de segurança sanitária após recorde de casos de Covid e novas variantes no país

14

Sistema de Resgate Automático Angel reduz custos com chamadas e garante segurança aos passageiros

16

Nova tecnologia I.A.M, da RBA Elevadores, permite comunicação e interação entre os usuários do elevador e empresas

20

A lubrificação em elevadores

24

Relacionamento e comunicação também trazem segurança?

32

Comando Scala 4.0: conheça a solução inteligente que gera economia e segurança para escadas e esteiras rolantes

38

Herculano Domingos foi um pioneiro no segmento de elevadores no país

44

Interlift é adiada para abril de 2022

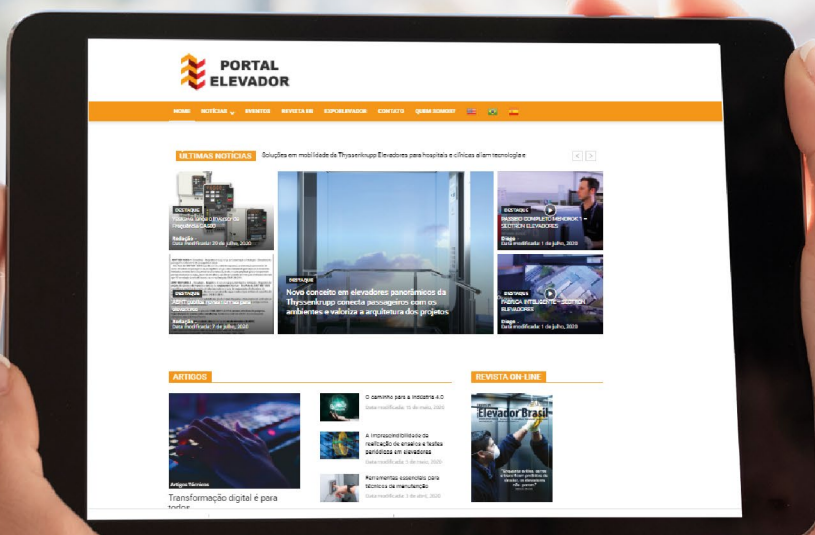
44

Revista Elevador Brasil anuncia para junho lançamento de marketplace exclusivo para o setor de elevadores

50

O site da Revista Elevador Brasil está de cara nova. Mais moderno e dinâmico. Muito mais informações para você. Entre e fique à vontade.

revistaeb.com





Botoeiras Personalizadas Fabricadas sob medida



Área dos botões Polida,
Vermelha, Preta,
Azul ou Bronze



imagens meramente ilustrativas

Entre em contato:

☎ (11) 2796-3511

☎ (11) 9 8699-7362

✉ vendas@elevcom.com.br

É ÚNICO... É EXCLUSIVO... É
ELEVCOM!



Casa de Máquinas

- Kit de placas de sinalização
- Luz de emergência
- Porta corta fogo
- Protetor de polia
- Base
- Polia de desvio
- São opcionais



Máquina de Tração



Disco de Freio

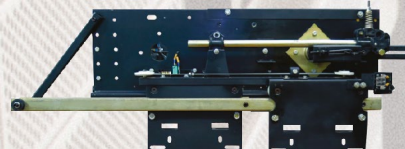
Cabina

- Braile
- Caixa de inspeção
- Intercomunicador
- Guarda corpo
- Luz de emergência
- Placa de capacidade
- Barreira Infravermelha
- Plataformas



Atende NBR NM 13994 E NBR NM 313

Operador de Portas E - 2.013



Freio de Segurança Instantâneo e Progressivo

Caixa de corrida

- Cabo de manobra
- Armação de cabina
- Armação de contrapeso
- Guias



Fiação da caixa de corrida

Cabo de manobra



Pavimento

- Braile
- Ilhós de porta
- Placas de aviso na porta
- Placas de indicação de andar



Fechos eletromecânicos



Ensaçada a fogo

Porta de Pavimento Automática

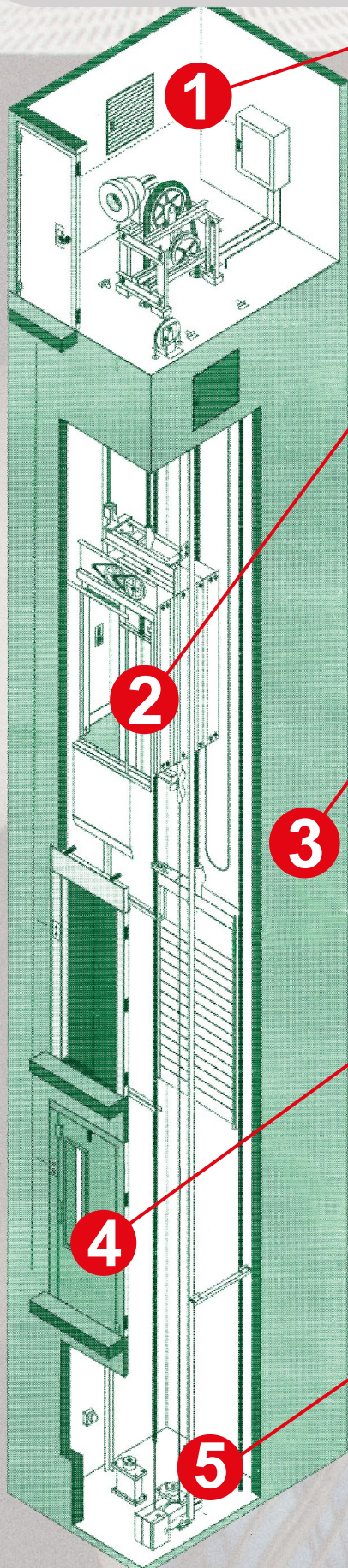
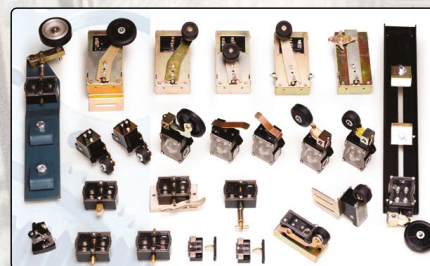
Poço

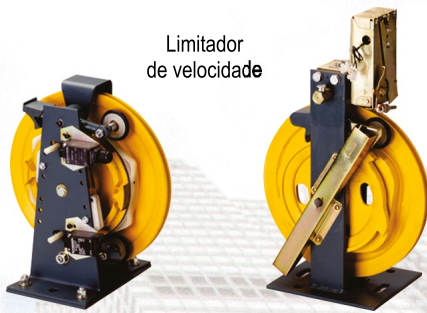
- Contato Tensor
- Chave Pap
- Escada Marinheiro
- Iluminação de poço
- Cabo de manobra



Chave PAP

Limites fim de curso





Limitador de velocidade



Luz de Emergência



Interfone



Freio Binder
 W54 - Ø 200mm
 W55 - Ø 250mm

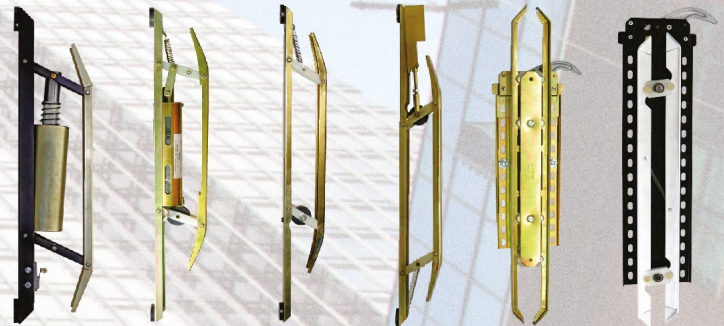


Paflon de LED

Botoeiras

Botões

Rampas



Armação de contra peso

Armação de cabina



Lubrificador de guia



Coletor de Óleo



Limite fim de curso E - 2013
 com roldana e braço ajustável
 Contatos : 1 NA + 1 NF



Botoeiras de Pavimento sobre a parede

Lanternas tipo IPD de andar

Fechos Eletro-mecânicos



Monta carga



Plataforma

Quais são os principais desafios do Brasil para avançar para a Indústria 4.0?

Por Eng. Paulo Roberto dos Santos

Para a indústria, a Internet das Coisas (IoT) é a tendência mais importante do nosso tempo. Com a combinação de sensores e atuadores, que estão incorporados em objetos físicos, e a utilização dos dados que são gerados por estes sensores, os fabricantes veem a IoT como uma nova estratégia para melhorar a eficiência da produção.

O potencial para sistemas físico-cibernéticos para melhorar a eficiência no processo de produção e da cadeia de abastecimento é muito grande. Considere processos que governam a si mesmos, onde os produtos inteligentes podem tomar medidas corretivas para evitar danos e onde as peças individuais são automaticamente repostas.

A Internet das Coisas tem o poten-

cial para desbloquear um novo potencial de inovação na fabricação. Mas o que impulsiona a Internet das Coisas? O que está por trás da buzzword IoT que está transformando nosso negócio hoje?

Enablers (habilitadores) da Internet das Coisas

A computação móvel: acesso barato à informação

A computação móvel desempenha um papel importante nesse desenvolvimento. Estamos incorporando capacidades de comunicações móveis em computadores e outros dispositivos. A largura de banda é cada vez maior, o que nos permite acessar ou transmitir informações a taxas de velocidade cada vez mais altas. As redes 5G pos-

sibilitarão conectividade como nunca vista, habilitando acionamentos remotos em tempo real, monitoramento de milhares de sensores simultaneamente na mesma rede, altíssima confiabilidade de serviço, entre outras.

Gap: Necessidade de expansão dos serviços de internet móvel e fixa, com largura de banda adequada aos novos tráfegos de dados. Agilidade na regulamentação das redes 5G. Desburocratização na habilitação de faixas de frequência para redes privadas. Desoneração dos serviços de telecomunicações, visando o incremento do comércio eletrônico, como plataforma necessária ao novo ambiente de competitividade.

A mídia social: conhecimento compartilhado nas comunidades



Os consumidores estão cada vez mais conectados e informados, em muitos casos, contornando completamente os meios convencionais de informação. 74% de todas as decisões de compra dos consumidores são influenciadas pelos meios de comunicação social.

Gap: Revisar e ajustar legislação que trata do comércio eletrônico, de maneira e tornar as transações ainda mais confiáveis.

Comércio: personalização em todos os segmentos

A indústria vem investindo e preparando o cenário para a produção de lotes unitários, com a possibilidade de personalização de praticamente tudo. Em muitos segmentos, a necessidade de registro prévio e detalhado, poderá ser uma barreira para a personalização em larga escala. Como exemplo temos os cosméticos, que podem ser “montados” no ponto de venda, conforme as características individuais, que hoje não é permitido, por dependerem de registros específicos conforme a formulação.

Gap: Revisar e ajustar legislação que trata da necessidade de registro de determinados produtos, mudando de algo muito específico, para algo mais flexível. De maneira e tornar possível a formulação, sempre dentro de parâmetros seguros, de cosméticos, produtos de limpeza, comestíveis, etc.

Internet: Tudo conectado através de protocolo único

A fim de facilitar a comunicação entre os dispositivos, todos eles precisam de um protocolo comum - o protocolo de internet. A norma IP4 a IP6 tem aumentado o número de endereços IP disponíveis a partir de: $4.3 * 10^9$ a: $3.4 * 10^{38}$. No futuro, cada coisa física ou ativo pode ser ligado à rede e tem uma representação virtual.

Gap: Necessidade de difusão do novo cenário tecnológico para estudantes, que serão responsáveis pela implementação e manutenção das tecnologias aplicadas nas novas fábricas e empresas de serviço. Trazer a comunidade de pesquisadores da área tecnológica para o fórum de discussões,

bem como outras entidades de âmbito nacional.

Máquina à máquina: A autorregulação na produção

Hoje em dia, temos uma combinação de máquinas assistidas por computador e comunicações rápidas e acessíveis. Máquinas comunicam entre si (e não através de um hub de controle central). O resultado é a autorregulação e autonomia dos processos. As máquinas podem até “chegar” de forma proativa para os consumidores e fornecedores. No futuro, a peça carrega a informação de “o que ele quer ser no final” e as máquinas simultaneamente processam e direcionam a peça de trabalho com base na capacidade e disponibilidade de produção.

Gap: Incentivo às empresas para nacionalizarem a produção e implementação de tecnologias que são a base da plataforma tecnológica. Revisão da legislação que assegura a segurança do ambiente virtual, onde máquinas de diferentes empresas vão interagir, e gerar demandas que produzirão consequências físicas e econômicas para os parceiros de negócios. Esclarecer quanto a responsabilidade legal sobre as consequências de falhas operacionais que causem prejuízos na cadeia de negócios.

Big Data e análise preditiva: Compreensão e extrapolação em velocidade

O resultado líquido de milhões de máquinas que se comunicam umas com as outras, sensores constantemente enviando dados, pessoas conectadas o tempo todo; será inevitavelmente, uma explosão em dados. Armazenar, analisar e fazer uso destes dados é fundamental. Tecnologias de Big Data fornecem os meios para as empresas examinarem rapidamente através destas quantidades extraordinárias de dados, para entender e analisar os padrões.

Gap: Necessidade de difusão do novo cenário tecnológico para estudantes. Discussão e revisão da legislação que assegure a segurança da informação, bem como a propriedade intelectual e cultural em relação aos

dados gerados. Praticamente todo conhecimento sobre a cultura de consumo do país estará disponível na grande massa de dados.

Conclusão: Há um potencial enorme relacionado ao IoT, que depende da agilidade das agências reguladoras, da academia e dos próprios executivos. Está definitivamente em nossas mãos.

Sobre o autor



Paulo Roberto dos Santos

Sócio Diretor da Zorfatec, consultoria em Inovação Tecnológica, Engenheiro Industrial Mecânico, MBA em Gestão e Engenharia do Produto pela Escola Politécnica da USP, Especialista em Indústria 4.0. Durante mais de 25 anos atuou na Festo Brasil, sendo responsável por P&D e pela Estratégia de Produtos na Região Américas. Tem Especialização em Administração de Empresas, Gerenciamento do Desenvolvimento de Produtos, e Dinâmica Organizacional e Gestão de Pessoas pela Fundação Getúlio Vargas. Especialista em Gestão da Inovação, posicionamento estratégico da empresa para novas tendências como Industrial IoT e Indústria 4.0 (Manufatura Avançada). Com mais de 25 anos de experiência na Gestão de Projetos de Inovação, Engenharia e Automação. Mentor dos principais projetos de demonstradores de Indústria 4.0 apresentados na FEIMEC 2016, Expomafé 2017 e FISPAL 2017. Um dos pioneiros na introdução do tema Indústria 4.0 no Brasil. Palestrante sobre temas de Inovação, Automação Industrial, Internet das Coisas (IoT) e Indústria 4.0. Apresentando os temas em congressos, seminários e eventos especializados no Brasil e América do Sul.

Lion Elevadores se destaca pela qualidade do serviço e atendimento aos clientes em Belo Horizonte

Fundada em 2017 por Ronaldo Soares e Cíntia Sales, no bairro São João Batista, em Belo Horizonte (MG), a Lion Elevadores presta os serviços de manutenção preventiva, corretiva e modernização de elevadores. Atualmente, a empresa encontra-se localizada no bairro Ouro Preto, na região da Pampulha, também em Belo Horizonte.

A Lion Elevadores tem como missão atender com excelência as demandas dos clientes, através do desenvolvimento e oferta de produtos e serviços que contribuem para a melhoria da qualidade das empresas. Entre os valores da empresa estão a ética, respeito, comprometimento, trabalho em equipe, melhoria contínua e a satisfação do cliente.

“Desde criança, sempre observando meu pai, que atua há mais de 30 anos no setor, peguei amor à profissão. Sempre me interessei sobre como é uma casa de máquinas, o que tracionava o elevador e qual era a lógica de funcionamento. Porém, meu pai nunca quis que eu entrasse para a área, devido ao perigo da profissão. Assim, comecei a atuar na área administrativa, porém aquele amor pela área da manutenção e conservação sempre esteve em meu coração. Até que um dia, tive a oportunidade de entrar nesta área e exercer a função, somando hoje, 11 anos de atuação. Após um tempo, analisando as oportunidades de prestar um bom serviço e contando com o apoio de alguns síndicos para trabalhar por conta própria, e





Ronaldo Soares e sua esposa, Cintia Sales, fundadores da Lion Elevadores

claro, com o apoio da minha esposa e sócia, Cintia Sales, ganhei forças e fundamos a Lion Elevadores, que em 2021 completa quatro anos no mercado. Assim, pude ver o quanto é bom trabalhar com o que amamos, além de poder mostrar o meu trabalho para o mercado do transporte vertical”, relata o fundador e sócio da empresa, Ronaldo Soares.

A empresa se destaca pela sua transparência, dedicação e valores, além de ter como prioridade sempre ouvir o cliente, para entender o problema e solucionar conforme o manual do equipamento. “Para nós, sucesso significa atender com excelência todos os nossos clientes, para assim nos tornarmos, cada vez mais, referência em nosso setor de atuação, alcançar outros

estados do Brasil e ter uma equipe bem liderada e capacitada, crescendo junto com a empresa”, diz Ronaldo.

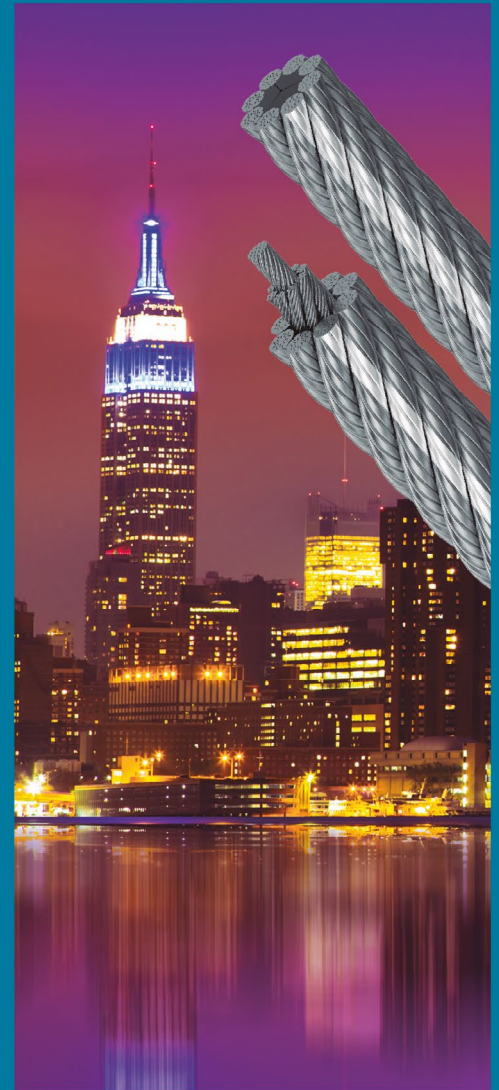
Ronaldo ainda comenta sobre os planos e objetivos futuros da empresa. “Prendemos nos consolidar cada vez mais em Minas Gerias, para que a curto prazo, possamos atuar em outros estados, como por exemplo, São Paulo, pois é um dos meus sonhos atender um dos maiores estados do país”, finaliza.

“Nós, da Lion Elevadores, iremos trabalhar cada dia mais para sermos melhores que antes, buscando sempre ouvir nossos colaboradores, parceiros e clientes, com feedbacks de melhoria. Desejamos ser, cada vez mais, referência no setor do transporte vertical, tratando nossos clientes, colaboradores e parceiros com respeito, pois uma empresa só cresce se trabalharmos e crescermos juntos. Então, podem contar com a Lion Elevadores no seu condomínio. Por isso, usamos o slogan: Sua segurança é nossa prioridade.”

(Ronaldo Soares, fundador e sócio da Lion Elevadores)



CABOS DE AÇO | LINGAS | ACESSÓRIOS



Qualidade garantida
nos edifícios mais altos
da América.

 comercial@iphglobal.com

 (55.11) 4774 7000

www.iphglobal.com

Stronger Together!



Draka Elevator

EHC GLOBAL

Apresentando a Unidade de Negócios Elevadores & Escadas Rolantes do Grupo Prysmian, uma combinação dinâmica de duas inovadoras na indústria de transporte vertical: Draka Elevadores e EHC Global.

Ambas são empresas consolidadas e respeitadas com quase 80 anos de experiência e liderança na indústria mundial de transporte vertical. Elas possuem princípios e valores semelhantes e compartilham visão e paixão em comum pelo desenvolvimento inovador e soluções sustentáveis que otimizam segurança, valorização e atendem as mais desafiadoras demandas da indústria.

A combinação destas duas empresas terá como foco fornecer os componentes essenciais de elevadores e escadas rolantes que você precisa, para tornar sua vida mais simples.

Entre em contato com seu representante de vendas para conhecer mais sobre nossas ofertas combinadas. **Stronger Together!**



CABO DE COMMANDO



CABO DE COMPENSAÇÃO



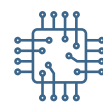
CABO DE AÇO



ELETRICALHA



FERRAMENTAS



ELETRÔNICOS



SEGURANÇA



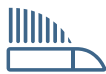
COMPONENTES



CORRIMÃOS



ROLDANAS



ESCOVAS DE SEGURANÇA



PEÇAS DE ESCADA ROLANTE



SAFETY+



INSTALAÇÕES



CINTA DE TRACÇÃO DO ELEVADOR



SERVICE+

Ganhe 360 dias* para pagar, apenas com Prysmian Pay!

Fale com o seu vendedor e inscreva-se hoje para o Prysmian Pay.

* Consulte a disponibilidade de limite no momento da compra

Entre em contato com Draka Elevator em:

fernanda.souza@prysmiangroup.com

daniela.franco@prysmiangroup.com

fabio.ramon@prysmiangroup.com

T +55 15 3500 0530


www.drakaelevator.com

Entre em contato com a

EHC Global em:

br-sales@ehc-global.com

T +55 43 3154 9797

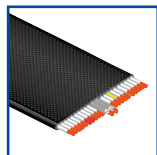
 +55 43 99197 6094

www.ehc-global.com

Oferecendo um portfólio completo de produtos para o profissional de elevadores e escadas rolantes

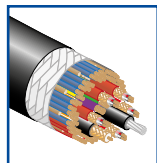
Cabos de viagem

Oferecemos cabos de viagem Super-Flex® redondos e planos de design e fabricação superiores.



Cabos planos

- Fabricado no Brasil de acordo com EN50214
- Construção paralela ou unitizada
- Uma variedade de cabos de energia, sinal e dados



Cabos redondos

- Cabos de viagem redondos Super-Flex fabricados na América do Norte
- Uma variedade de cabos de energia, sinal e dados
- Cabos complementares do poço

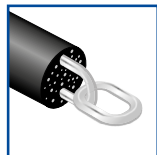
Cabo de aço

Carregando mais de 100 tamanhos e construções populares de cabos de aço, incluindo:



- Cabo de aço polido, 8x19 Seale em 5/16, 3/8, 1/2 e 5/8 polegadas
- Cabo de aço galvanizado, núcleo de fibra sintética 6x19 em 1/4, 3/8, 1/2 e 5/8 polegadas

Cabos de compensação



- Whisper-Flex® e companheiro de loop amplo Steadi-Flex®
- QuietLink II, um equilíbrio entre desempenho e custo
- Kits de instalação com design de sistema de segurança

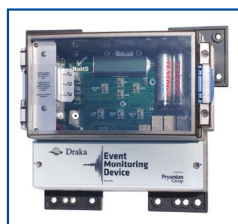
- Rolos de amortecimento para controlar a oscilação

Acessórios de Fixação e Suspensão

Temos em estoque todos os acessórios de instalação necessários para nossos cabos de viagem redondos e planos.



- Dispositivo de suspensão com cunha de fixação para cabos planos
- Sistema de suspensão universal para cabos redondos com núcleo de aço
- Punhos de malha para cabos redondos com núcleo de fibra natural

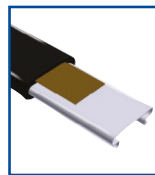


Sensor sísmico para elevadores e escadas rolantes

Detecte um evento sísmico potencialmente perigoso com o dispositivo de monitoramento de eventos Draka EMD. Detecta e mede a atividade sísmica e sinaliza ao elevador ou controlador de escada rolante para agir com base na magnitude do evento.

- Tecnologia avançada de sensor duplo evita alarmes falsos
- Instalação fácil e com função no-break por até 36 horas

Corrimãos da escada rolante NT +



Desenvolvido como uma alternativa ecologicamente correta e tecnologicamente avançada aos corrimãos convencionais de borracha.

- Maior resistência à abrasão, resistência à tração e integridade estrutural
- Mínima manutenção necessária e reciclável
- Uso interno ou externo

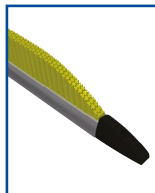
Rolos



Centenas de modelos e configurações de rolos disponíveis para escadas rolantes, esteiras rolantes e elevadores, bem como aplicações sem elevador.

- Projetado com precisão usando materiais de alta qualidade
- Disponível em sua escolha de material de piso de poliuretano para fornecer o equilíbrio ideal entre desempenho e durabilidade
- Opções padrão e personalizadas disponíveis

Escovas de Segurança



Projetado para atender aos padrões globais de segurança adequados para uma ampla variedade de escadas rolantes e esteiras rolantes.

- Pincel amarelo aumenta a consciência, reduzindo os riscos de aprisionamento
- A coluna flexível permite fácil instalação e remoção para manutenção regular
- Atende aos requisitos do código de segurança: A17, EN115 e B44

Peças de reposição



Fale conosco a sobre sua demanda de peças de reposição de escadas e esteiras rolantes. Temos um amplo portfólio de peças, inclusive degraus, paletes e demarcações; correntes de degrau, pentes, cintas e outros acessórios.

Serviços de emenda de campo



Emenda em campo do corrimão Tufflex e NT por técnicos treinados e certificados pela rede global da empresa.

- Tempo reduzido de equipamento parado, comparado com substituição de corrimão sem-fim
- Emendas com garantia

Stronger Together!

Draka Elevator
EHC GLOBAL

Prysmian
Group

Empresas de elevadores reforçam protocolos de segurança sanitária após recorde de casos de Covid e novas variantes no país

Entidades alertam para a necessidade de técnicos e usuários de elevadores intensificarem os cuidados nos condomínios

Com o aumento no número de casos de Covid-19 e o colapso em hospitais públicos e privados em todo Brasil, as empresas de elevadores reforçam as medidas de segurança para os profissionais do setor e ampliam a divulgação de recomendações de segurança para todos os usuários. O surgimento de novas variantes mais contagiosas e agressivas no país aumenta as preocupações com a segurança sanitária.

Profissionais que instalam elevadores novos, assim como

os que trabalham na manutenção e conservação de elevadores e escadas rolantes, estão sendo orientados a intensificar cuidados de higiene e segurança para evitar a contaminação nos ambientes em que circulam, informam a Associação Brasileira das Empresas de Elevadores (ABEEL) e o Sindicato dos Elevadores do Estado de São Paulo (Seciesp).

“Com o agravamento da situação de pandemia no país, cresce a nossa responsabilidade como prestadores de serviços e como cidadãos. Temos o dever de proteger os trabalha-



Créditos: Shinylion

Créditos: Depositphotos



dores do setor e os usuários de elevadores”, afirma Marcelo Braga, presidente da ABEEL e do Seciesp. As duas entidades também disponibilizaram uma cartilha com dicas de cuidados e de comportamento em elevadores.

Um estudo revelou ainda que um sistema de purificação de ar, disponível no mercado, aliado ao uso de máscaras durante as viagens de elevadores, são fatores que podem reduzir a exposição dos passageiros ao vírus COVID-19.

Para os técnicos que trabalham nos condomínios residenciais e comerciais é recomendado o uso de máscaras de proteção profissionais, lavagem o mais frequente possível das mãos, uso de álcool em gel, distanciamento em relação aos demais funcionários que prestam serviços, além de respeito às normas estabelecidas em cada um dos condomínios visitados pelos técnicos, informam.

Recomendações para o uso do elevador em edifícios residenciais ou comerciais:

- Evite usar o elevador quando estiver cheio, espere sempre a próxima viagem.
- Caso precise descer apenas dois andares ou subir um único pavimento, opte pelas escadas. Evite o elevador.
- Acione o botão de chamada do elevador com o auxílio de um lenço de papel descartável. Adote o mesmo procedimento no botão interno da cabina para acionar o seu pavimento.
- Adote o mesmo procedimento do uso de um lenço de papel descartável nas portas de pavimento do tipo Eixo Vertical. Ou seja, aquelas que necessitam serem puxadas com a mão para entrar e empurrá-las para sair da cabina.
- Ao viajar no elevador evite encostar nas paredes da cabina.
- O condomínio deve efetuar a higienização do interior da cabina, se possível, no intervalo de duas horas, dependendo do fluxo de pessoas que circulam pelo elevador.
- É preciso cuidado para não aplicar produtos de limpeza diretamente sobre as peças como botões, visores, indicadores de posição, subteto etc. Isso pode atacar as peças como acrílicos e plásticos.
- Umedeça um tecido especial para limpeza no produto e passe suavemente sobre as partes do elevador.
- Nunca utilize produtos abrasivos e esponjas de aço para não riscar os componentes. A mesma recomendação acima vale para os botões e puxadores de porta que ficam no pavimento.
- Lave e desinfete as mãos após tocar no corrimão das escadas rolantes.



Informações à Imprensa

Regina da Costa e Silva – regina@costaesilva.inf.br

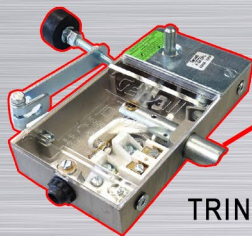
Telefone: (11) 99141-9664 - Costa e Silva Comunicação

SUPER OFERTA 

EXCLUSIVIDADE



R\$ 931,80



TRINCO

R\$ 380,60



DICTADOR



Trinco e Dictador para portas de pavimento modelo “AUTUR” Semiautomáticas (eixo vertical)

 (21) 2597-9930

 (21) 97020-4769

 comercial@elevador-rj.com.br

 www.elevador-rj.com.br



Sistema de Resgate Automático Angel reduz custos com chamadas e garante segurança aos passageiros

É notório que o maior volume de queixas que o modernizador recebe está relacionado ao número de chamados que um elevador gera. Geralmente, são casos de pane elétrica ou queda de energia em que o passageiro fica preso no elevador ou, ainda, falhas de alguns comandos.

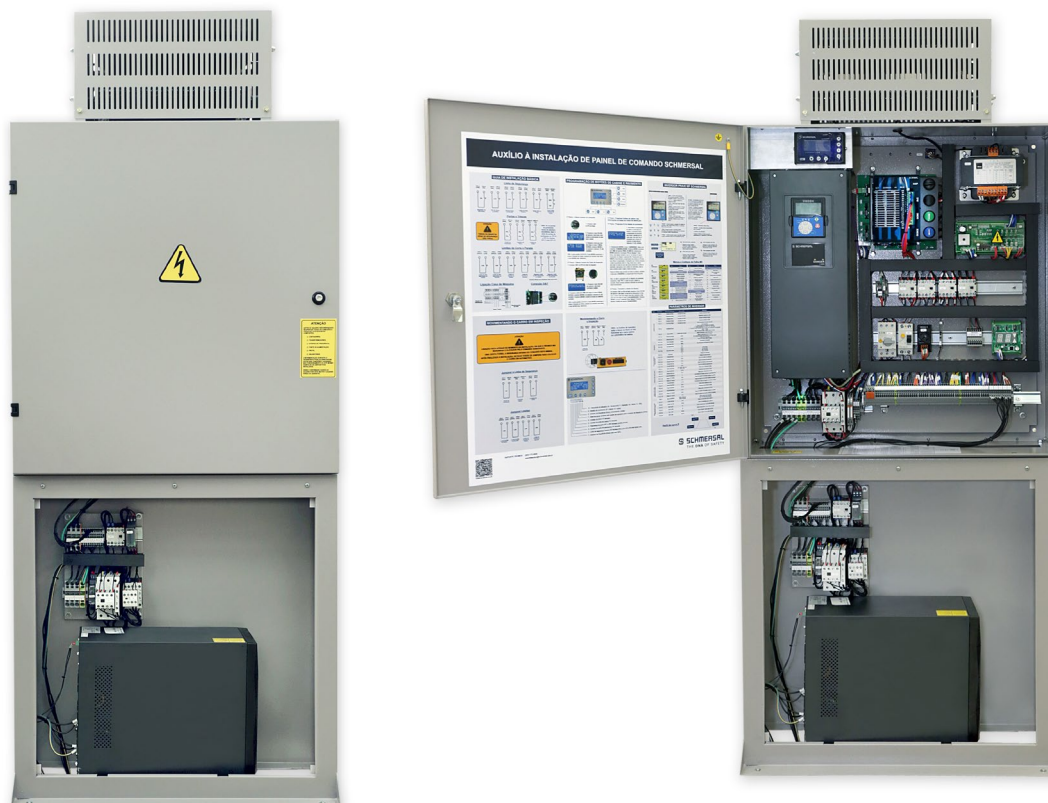
Como os únicos que podem retirar esses passageiros são o corpo de bom-

beiros ou os técnicos das modernizadoras, na maior parte das vezes, os profissionais da modernizadora que são acionados para tirá-los do elevador parado.

Se a modernizadora colocar na ponta do lápis, a conta não fecha. Cada vez que é acionada para tirar os passageiros do elevador, a empresa de modernização tem custos com deslocamento, combustível e diária do técnico que

foi alocado para resolver o problema. Dessa forma, quanto maior o número de chamados, maior o custo gerado, o que pode, inclusive, ultrapassar o valor do acordo feito com o condomínio, gerando prejuízos financeiros.

Do outro lado, temos o síndico do condomínio, responsável por garantir a segurança e o bem-estar dos moradores. Na hora de escolher os comandos para elevadores, infelizmente,



System solutions
for every lift.
Everywhere.



ELEVADOR SEGURO E LIVRE DE PÂNICO? VOCÊ PRECISA DE UM ANGEL

O Sistema de Resgate Automático Angel da Schmersal garante tranquilidade, proteção e agilidade no resgate de pessoas em caso de falta de energia.

Com Angel, você tem a certeza de que não vai ficar preso no elevador no meio do caminho.

Ele é o anjo da guarda que mora dentro dos elevadores. E anjo da guarda, você sabe, é sempre bom ter por perto.



PASSO 1
Ele possui um sistema de identificação automática no caso de falta de energia.



PASSO 2
Acionado automaticamente, o sistema leva os usuários até o próximo andar ou a outro andar pré-configurado.



PASSO 3
Tudo isso com conforto e segurança, livre de pânico, trancos ou solavancos.



SE O SEU PRÉDIO AINDA NÃO CONTA COM O ANGEL, CONSULTE SEU MODERNIZADOR E PEÇA O QUANTO ANTES ESSE UPGRADE NA SEGURANÇA.



Para saber mais, aponte a câmera do seu celular para o QR Code e cadastre-se no webinar de apresentação do Angel.

SCHMERSAL
Angel

É sinônimo de segurança, conforto e resgate.

schmersal.com.br

   /schmersalbrasil

 **SCHMERSAL**
THE DNA OF SAFETY

muitos síndicos optam por produtos mais baratos. O resultado? O usuário está passível a passar por uma situação desconfortável durante a utilização.

Outro cenário são as frequentes oscilações na rede elétrica e as inesperadas quedas de energia, resultando em pessoas presas no elevador. Dependendo da distância entre o técnico e/ou a empresa de manutenção em relação ao edifício, o tempo para o resgate dos passageiros pode ser bem longo.

Anjo da guarda pronto ao resgate

Esse cenário pode mudar com um anjo da guarda em forma de tecno-

logia. Para automatizar o resgate de passageiros com total conforto e segurança – e sem precisar da presença de um técnico no local – a Schmersal desenvolveu o Sistema de Resgate Automático para Elevadores Angel.

O Angel pode ser instalado durante a modernização de elevadores, garantindo segurança e conforto nos próximos resgates. “O Angel é acionado automaticamente, conduzindo os passageiros que estiverem no elevador para o andar mais próximo ou ao andar que estiver configurado. Sem pânico, sem medo, sem trancos ou solavancos”, explica Karla Parra, coor-

denadora de produtos para elevadores da Schmersal.

Resgate com tecnologia de ponta

O Sistema de Resgate Automático para Elevadores Angel tem bateria estática Uninterruptible Power Supply (UPS), que é atualmente a tecnologia mais moderna utilizada em sistemas que exigem garantia do funcionamento com confiabilidade.

Com a solução da Schmersal, o elevador entra em modo de resgate assim que a energia acaba e garante a saída dos usuários com segurança. Também é possível programar o resgate auto-





mático para conduzir os passageiros até o pavimento principal.

“No momento que há a queda de energia, o comando é alimentado por um nobreak e a função resgate é ativada. Uma mensagem de áudio na cabine informa que o elevador será resgatado”, explica Karla. Todo circuito de segurança continua sendo monitorado pelo próprio comando, pois o nobreak tem a função de alimentá-lo na falta de energia. O nobreak é recarregado em apenas 10 horas.

O Angel faz até três resgates seguidos, sem a necessidade da recarga dos nobreaks, o que é muito útil em quedas consecutivas de energia. “Por exemplo: caiu a energia e o elevador foi resgatado. A energia retornou e depois de 20 minutos caiu novamente. Nesse momento, o Angel ainda está apto a realizar um novo resgate. Em geral, nestes casos, os outros modelos de mercado precisam de uma recarga de até 12 horas para efetuar novos res-

gates”, explica a coordenadora da Schmersal.

Outra característica do Angel é a precisão no nivelamento de andar, proporcionando segurança no desembarque dos usuários. Além disso, a bateria é integrada ao quadro de comando, o que facilita a instalação. Todo o conjunto é instalado na base do comando, o que proporciona o melhor aproveitamento do espaço da casa de máquinas.

Com potência de até 20 HP, o Angel é indicado para as mais variadas aplicações de elevadores. A solução também conta com o parâmetro inteligente do inversor de frequência da Schmersal, ou seja, todas as funções de segurança do Comando Confiance 222 são mantidas durante a operação de resgate.

Conheça mais detalhes do anjo da guarda dos elevadores

A Schmersal promove um webinar gratuito sobre o Angel em 5 de maio, às 19h, para apresentar mais detalhes da solução. Karla Parra, coordenadora de produtos para elevadores, abordará os diferenciais, as vantagens e demais características do sistema de resgate automático. Os interessados em assistir a iniciativa devem se cadastrar no site <https://conteudo.schmersal.com.br/webinars-elevadores>.

Modernize seu elevador com quem entende do assunto

Fundado em 1945 na Alemanha, o Grupo Schmersal nasceu produzindo componentes para elevadores e está no Brasil desde 1967. Atualmente, está presente em mais de 80 países e atende a mais de sete mil clientes em todo o mundo.

A Schmersal é líder mundial em produtos e soluções para segurança em máquinas e equipamentos, o que inclui amplo portfólio para elevadores. Isso se traduz em inovação, qualidade e a relação cada vez mais próxima com cada cliente.

Reconhecida e premiada por sua excelência em qualidade e atendimento pelos principais fabricantes de elevadores do mundo, a Schmersal tem mais de 40 mil comandos instalados. No Brasil, nove em cada 10 elevadores têm, pelo menos, um componente Schmersal.

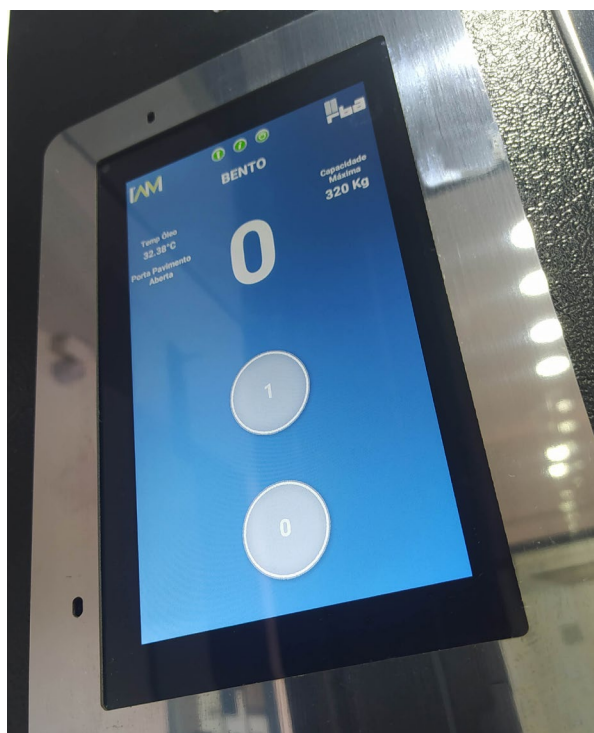
Com o portfólio mais completo e a facilidade para repor peças, a Schmersal oferece os melhores custo-benefício e prazo de entrega do mercado. Conheça mais sobre o nosso portfólio para elevadores no site <https://www.schmersal.com.br/elevadores/>.

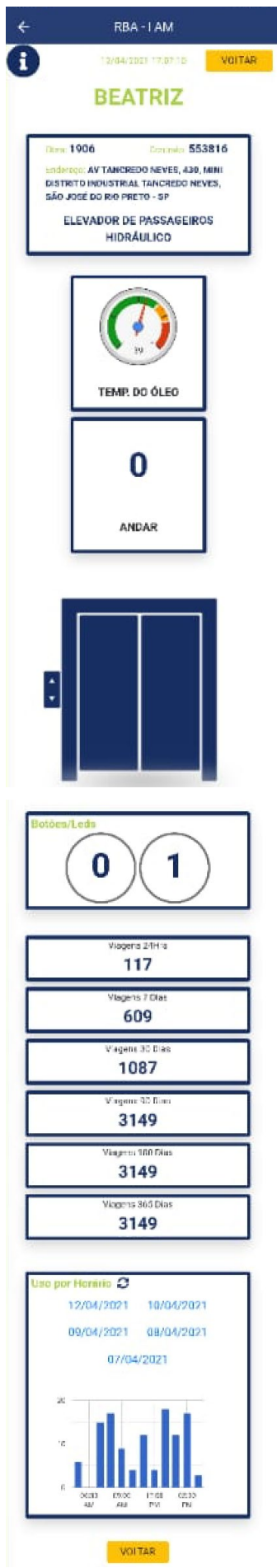
Acompanhe também nossas novidades no Facebook (<https://www.facebook.com/SchmersalBrasil>) e no YouTube (<https://www.youtube.com/user/schmersalbrasil>).

Nova tecnologia I.AM, da RBA Elevadores, permite comunicação e interação entre os usuários do elevador e empresas

O seu elevador vai aprender a sua rotina e se comunicar com você

Já que vai chamar seu elevador, chame pelo nome. É com essa novidade que a RBA Elevadores Online apresenta ao mercado sua nova geração de elevadores, usando a tecnologia I.AM. Sim, você já pode ir pensando em um nome para o novo integrante da família, pois através da tela 7" e do aplicativo RBA, seu elevador vai se comunicar com você e com a empresa, informando dados técnicos que garantem o funcionamento de forma inteligente e precisa.

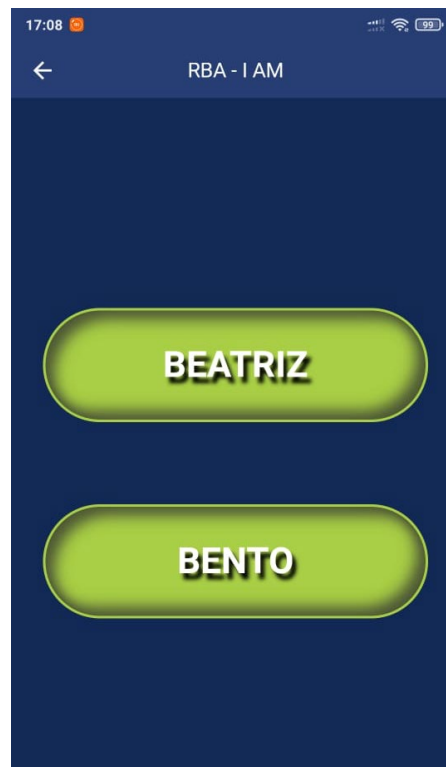




Seu elevador monitorado por telemetria e inteligência artificial

TECNOLOGIA I.AM RBA ELEVADORES ONLINE

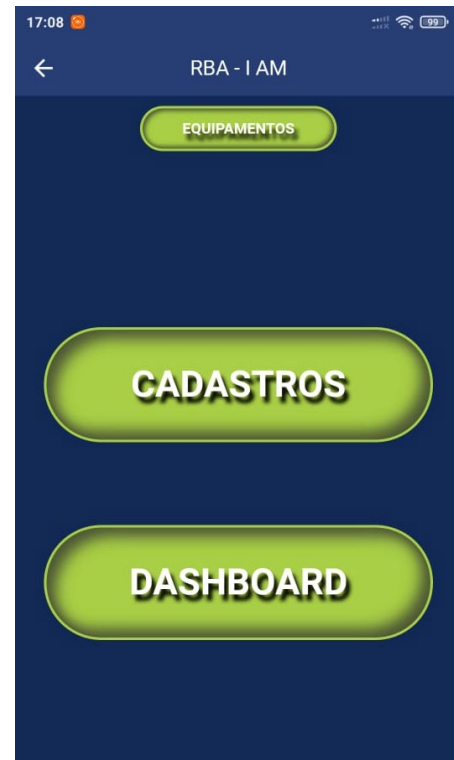
- Comunicação remota do seu elevador em tempo real com a empresa;
- Suporte online;
- Possibilita manutenção pay per use (acontece de acordo com o uso);
- Função anjo, que proporciona atendimento SOS online de forma remota; socorro remoto, mais rápido e preciso. O cliente em situação de emergência poderá falar com nosso plantonista por voz;
- Um robô irá gerenciar todos os elevadores online, procurando por anomalias e informando nosso time de manutenção sobre esses eventuais diagnósticos, muitas vezes antes mesmo do cliente perceber o possível imprevisto ou detectar uma possível condição de cliente preso na cabine;



- IPD com função touch screen nos pavimentos, eliminando o uso de botões físicos e trazendo um visual clean e moderno para seu equipamento;
- Função habilitar e desabilitar o equipamento por senha ou pelo aplicativo;
- Equipe de instalação e manuten-

ção opera o equipamento pelo smartphone e também tem na palma da mão a informação de todos os sensores do elevador e seus parâmetros;

- Caso falte energia durante o percurso, o elevador automaticamente te conduz de forma segura para baixo até a próxima parada;



- Diversas informações técnicas sobre os sensores do elevador em tempo real;

Empresas (clientes) de grande porte podem monitorar o elevador em tempo real através de dashboard com acesso exclusivo: temperatura do óleo, estados de todos o IO's, quantidade de uso por dia e horário, status das portas e status de movimentação.

- Função voicer em masculino e feminino;
- Humanização do equipamento: Possibilita dar nome ao elevador e com a função de humor habilitada, o elevador vai se comunicar com o cliente por voz. "Olá, senti sua falta!", "vamos descer!" e uma infinidade de outras frases para interagir com o cliente e até sons, como o de um caminhão freando ou dando partida acontecerão durante o percurso, etc;
- Integração com a Alexa (em de-

envolvimento);

• Nossos consultores e parceiros autorizados, farão uso de um simulador em seus smartphones, permitindo demonstrar aos clientes o uso do tablet dentro da cabina. Esse simulador está conectado com o elevador de show room da matriz, o que permite em tempo real demonstrar para o cliente as ações com o tablet. Uma câmera com acesso à inter-

net mostra o elevador se movimentando e o cliente acompanha isso pela internet e com o tablet em suas mãos. Isso mesmo, o cliente aperta um botão no tablet e o elevador na matriz atende ao chamado.

APLICATIVO RBA ELEVADORES ONLINE

Toda tecnologia RBA ELEVADORES agora também em suas mãos! Com

o aplicativo, a sua comunicação com a empresa fica muito mais dinâmica e rápida. Basta baixar e fazer o cadastro para ter acesso aos dados financeiros, abrir chamados direto com a empresa, consultar arquivos e outras funções, como suporte online e DASHBOARD em tempo real. Um APP leve, indispensável para você, cliente RBA ELEVADORES!

UPGRADE I.A.M NO SEU ELEVADOR

Você que já possui um equipamento RBA ELEVADORES na sua residência ou na sua empresa, solicite uma visita técnica para saber se o seu elevador pode fazer o upgrade do sistema com a nova tecnologia I.A.M. Entre em contato com a RBA ELEVADORES ONLINE e conheça as nossas soluções em elevação.



MONTE SEU PRÓPRIO EQUIPAMENTO COM COMPONENTES DAIKEN ELEVADORES!

COMPONENTES PARA ELEVADORES E PLATAFORMAS ELEVATÓRIAS



PRODUTO
COMPLETO

KITS PARA
ELEVADORES HIDRÁULICOS
6/8 passageiros
3 passageiros

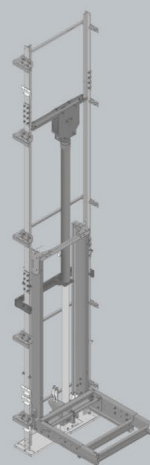
KITS PARA
PLATAFORMAS ELEVATÓRIAS
Hidráulicas até 4m
Fuso até 2m

COMPONENTES AVULSOS

Torres mecânicas,
Arcada com freio instantâneo,
Arcadinha, Braquetes, Travessa, Calço,
entre outros

Cabinas para 3, 6 e 8 passageiros

Unidade Hidráulica, Pistão,
Mangueira e Válvula Antiqueda



41 3621-8050
componentes@daikenelevadores.com.br

DAIKEN
elevadores

VENDA SEM RESTRIÇÃO PARA EMPRESAS DE ELEVADORES EM TODO O BRASIL.

A lubrificação em elevadores

Por Eng. Rodrigo Antonio da Silva



Há três décadas trabalhando com máquinas mecânicas, acabamos juntando um pouco de conhecimento e percebendo que, quanto mais trabalhamos na área, mais percebemos que atualizar-se é uma necessidade constante. Observando os elevadores visitados, inspecionados e/ou acompanhados periodicamente, tenho verificado que sempre há oportunidades de melhorias e às vezes passam despercebidas pelos técnicos na linha de frente da manutenção de elevadores, seja qual for a área de atuação ou etapa dessa manutenção.

Para a lubrificação de máquinas de tração de elevadores, as sem engrenagem ou *Gearless* facilitam a vida da manutenção, no que diz respeito à lubrificação no espaço da maquinaria (com ou sem casa de máquinas), ficando atenção maior nas manutenções preventivas e uma lição de casa para a preditiva, programando as trocas de rolamentos, por exemplo.

Tenho observado que a grande melhoria a ser empregada é o controle de periodicidade de troca de óleo de máquinas de tração com engrenagem e a transparência com o cliente no que diz

respeito à troca. A comparação com a troca de óleo em um carro, por exemplo, pode ser usada para esclarecimento. Já sobre a lubrificação dos demais componentes de um elevador, há poucas atualizações.

Para as guias de elevadores, os lubrificadores automáticos são uma grande oportunidade de melhorar a performance da lubrificação e melhoria de produtividade do técnico. Nos elevadores de tração por cintas ou correias, o óleo a ser aplicado nas guias é diferente do óleo aplicado nos elevadores convencionais, fique ligado.

ALTA TECNOLOGIA EM MOLAS HIDRÁULICAS



- RECONDICIONAMENTO DE FECHADORES HIDRÁULICOS
- FECHADORES AÉREOS E DE PISO (TODOS OS TIPOS)
- BOMBAS DE OPERADOR (TODOS OS TIPOS)
- VENDA DE MOLAS HIDRÁULICAS PARA PORTAS (DORMA E SOPRANO)

SERVIÇOS REALIZADOS COM GARANTIA



LIGER

Rua Guaniqué, 177 – São João Clímaco
CEP: 04251-050 – São Paulo – SP
Tel: 11 2946-1845 | 2946-6398
www.lignetnet.com.br
lignetnet@lignetnet.com.br



Os demais pontos de lubrificação, como buchas, gaxetas, roldanas, êmbolos, rolamentos, mancais, graxeiras, etc., também precisam passar por uma reciclagem no campo, pois passam despercebido na preventiva, em muitos casos. Ocorre, que algumas informações precisam ser bem disseminadas e conceitos revistos entre os técnicos, devendo ser bem passadas aos clientes, de forma que todos entendam as necessidades de melhorias de lubrificação nos elevadores. O conhecimento sobre lubrificantes, sua aplicação e pontos de lubrificação é um deles.

Por que usamos lubrificantes

Usamos lubrificantes para diminuir o atrito entre as peças, simples assim. Encontramos o atrito em qualquer tipo de movimento entre sólidos, líquidos ou gases. Trataremos nesse artigo o atrito entre sólidos. Para diminuir o atrito e o desgaste provenientes do contato entre as superfícies, temos condições de aplicar um lubrificante (sólido, líquido ou pastoso em elevadores) a fim de manter as superfícies “separadas”. Com isso, o desgaste prematuro é evitado.

Funções dos Lubrificantes

A lubrificação tem a função de evitar uma série de problemas nas máquinas e demais sistemas mecânicos. Entre as principais funções dos lubrificantes nos elevadores, temos as seguintes:

- Evitar a perda de energia e diminuir o desgaste, reduzindo o contato entre as superfícies.

- Controlar a temperatura, dissipando o calor gerado pelo contato das superfícies, principalmente em altas velocidades, como em motores e reductoras.

- Controle da corrosão, melhorando a conservação.

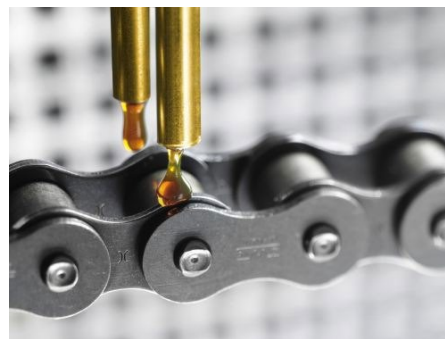
- Amortecimento de choques (como nos amortecedores hidráulicos).

- Impedimento da saída de lubrificantes e a entrada de partículas estranhas (função das graxas) no sistema.

E a tal oleosidade, o que é?

A oleosidade é a propriedade dos lubrificantes que une a adesividade (formação de película lubrificante que se espalha de maneira uniforme entre as superfícies) e a coesividade (evita rompimento da película lubrificante) de um lubrificante.

Lubrificantes mais utilizados em elevadores



Os lubrificantes líquidos (minerais ou sintéticos) são os mais empregados na lubrificação de elevadores, sendo que os óleos sintéticos têm maior duração, são mais estáveis e tem maior custo, devido à sua maior duração podem compensar a mão de obra.

Os lubrificantes pastosos, as graxas, são empregados onde os lubrificantes líquidos não executam suas funções de maneira satisfatória, geralmente empregadas em sistemas com baixa velocidade e onde se quer evitar a entrada de contaminação externa, como buchas, rolamentos e mancais vedados, ou até locais de difícil acesso onde a alimentação com óleo não é feita continuamente ou alta frequência.

Os lubrificantes sólidos são usados,

geralmente, como aditivos de lubrificantes líquidos ou pastosos. A grafite, o talco, a mica etc., são os mais empregados em bobinas de freios magnéticos e rampas magnéticas, por exemplo, pois apresentam grande resistência a temperaturas mais altas de trabalho.

A escolha do lubrificante

Não se engane, não é tarefa fácil escolher um lubrificante, nos testes de aplicação devem ser levadas em consideração sua densidade, viscosidade, diluição, cor, consistência, ponto de gota, formação de espuma, etc. Por isso, antes de trocar de fabricante ou de fornecedor do lubrificante, verifique a especificação de lubrificação indicada pelo fabricante do componente.

Métodos e pontos de lubrificação

A lubrificação manual é feita por meio de almotolias e não é muito eficiente, pois, não produz uma camada homogênea de lubrificante. Como exemplo, temos a lubrificação manual das guias e roldanas de trincos dos elevadores.



RESGATE AUTOMÁTICO NA FALTA DE ENERGIA

MESMO NA FALTA DE
ENERGIA VOCÊ NÃO FICARÁ
PRESO NO ELEVADOR

SISTEMA AUXILIAR NA FALTA DE ENERGIA ELÉTRICA

RESGATE AO ANDAR INFERIOR:

Após a identificação da falta de energia elétrica o elevador direciona para o andar inferior e realiza a abertura da porta de cabine. Para esta aplicação é necessário que o sistema tenha sua autonomia calculada de acordo com o percurso total do elevador.

RESGATE AO PRÓXIMO ANDAR

Nesse caso, o sistema resgata os passageiros para o andar mais próximo sempre no sentido de descida. Abre a porta de cabine liberando os passageiros.



PASSO 1

O sistema identifica a falta de energia na rede elétrica e aciona o SAFE.



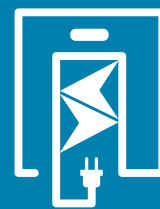
PASSO 2

O resgate automático começa a movimentar o elevador na direção de descida.



PASSO 3

Ao chegar no próximo andar, ou no andar inferior, o elevador abre a porta de cabine e libera os passageiros.



SAFE

Sistema Auxiliar na Falta de Energia Elétrica

VEJA NOSSO
VÍDEO EXPLICATIVO
SOBRE O SISTEMA SAFE

Em nossa Página do **Youtube**



Link para o vídeo



WWW.ADDTECHCOMANDOS.COM.BR



/addtechtecnologia



@addtechcomandos

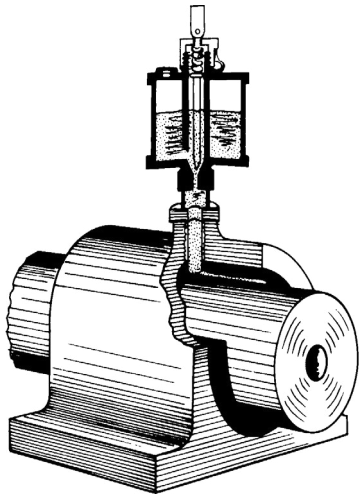
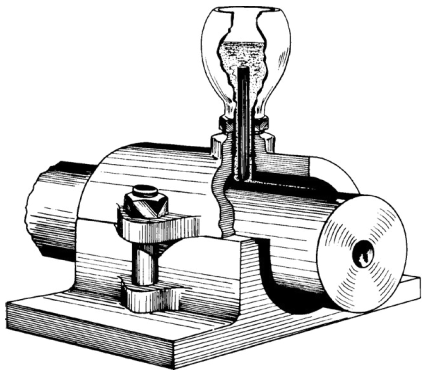
Segurança e confiabilidade que você conhece



ADDTECH
TECNOLOGIA

Copo com agulha ou vareta

Esse dispositivo possui uma agulha que passa por um orifício e cuja ponta repousa sobre o eixo. Quando o eixo gira, imprime um movimento alternativo à agulha, liberando o fluxo de lubrificante, que continua fluindo enquanto dura movimento do eixo.



Lubrificação à graxa

Quando se faz a aplicação por COPOS STAUFFER, impõe-se o uso de graxa do tipo untuoso. Os copos devem ser encheidos de modo a se evitar a formação de bolhas de ar.

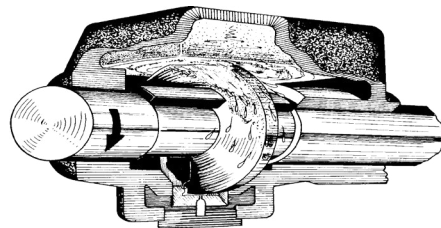
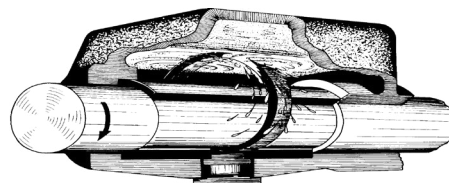


No caso de lubrificação por meio de PISTOLA, deve-se previamente limpar o pino graxeiro.



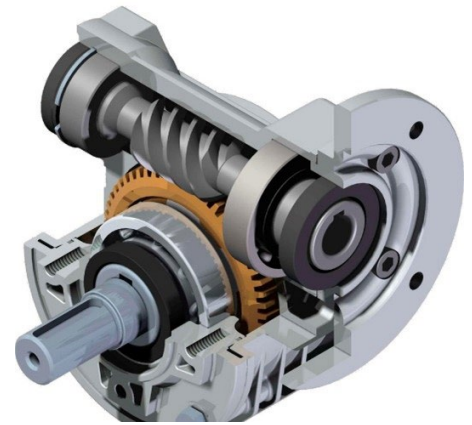
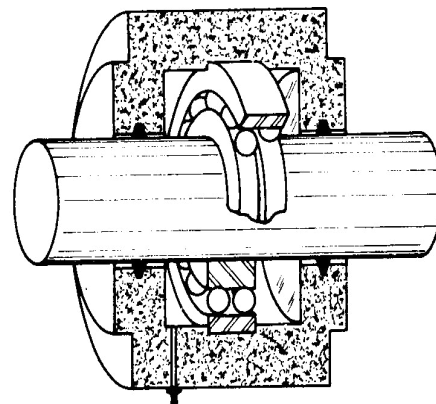
Anel, colar ou correntes de lubrificação

São empregados principalmente na lubrificação de eixos.



Lubrificação por enchimento

São empregados, principalmente em correntes submersas, conjunto coroa e sem fim e rolamentos, no qual os componentes do sistema permanecem dentro do lubrificante.



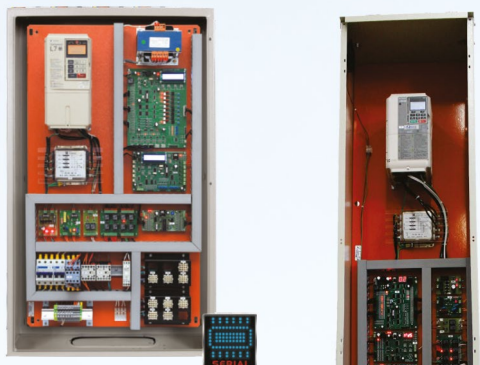
Contaminação do lubrificante

A presença de contaminantes, tais como água, impurezas no lubrificante, tais como poeira, areia, fiapos etc., e até outros lubrificantes diferentes do especificado para o equipamento poderá causar danos irreversíveis às máquinas e equipamentos. Além da deterioração do lubrificante, poderá ocorrer obstrução dos dutos de lubrificação.

Monitoramento das condições do lubrificante



TEMOS LINHA COMPLETA
PARA SEU ELEVADOR



QUADROS DE COMANDO

- VVF
- Hidráulico
- Resgate **AutoSafe**
- **VVF Regenerativo**
- Corrente Contínua



PLATAFORMA E ELEVADORES UNIFAMILIARES

- **Plataforma Semi-Cabinada:**
Percurso de até 2m
- **Plataforma Cabinada:**
Percurso de 4m
- **Elevador Unifamiliar**
Percurso de até 12m



SISTEMA DE CHAMADA POR COMANDO DE VOZ



CABINAS

(fabricação própria)

- **Cabinas** Personalizadas
- Projetos em **conformidades** com as normas de **segurança** e **acessibilidade** para todos os **usuários**

BOTÕES

(fabricação própria)

- Funciona em todas as marcas
- **Design Moderno**
- Iluminação em **LED**
- Disponíveis nas cores **vermelho** ou **azul**
- 17mm de diâmetro
- Antivandalismo



ESCOLHA CERTA É ESCOLHER A SECTRON

www.sectron.com.br

  @sectronelevadores

12 3935.2250

FALE COM UM DE NOSSOS VENDEDORES E CONFIRA OS PREÇOS ESPECIAIS QUE PREPARAMOS PARA ESTA EDIÇÃO

NÃO PERCA ESSA CHANCE!

SECTRON IND. COM. LTDA.
Praça Cariri, 252 - Chácara Reunidas
São José dos Campos/SP - CEP 12238-300



Controle de Troca de Óleo

Última Troca Data: / /	Marca
Responsável	LOTE nº
Próxima Troca Data: / /	Empresa

RA CONSULTORIA E ASSESSORIA EM TRANSPORTE VERTICAL
Seu parceiro para elevadores, escadas e esteiras rolantes

Com a observação periódica do lubrificante é possível identificar e monitorar o desgaste do equipamento. A periodicidade de troca, a possível contaminação, mudança de coloração e a **presença de partículas provenientes de desgaste** nos dá informações suficientes para prestar um bom serviço de manutenção.



Manter o controle de lubrificantes e a periodicidade de sua troca são atividades vitais para que o equipamento se mantenha em boas condições operacionais. Aplicar etiquetas de periodicidade (parecidas com aquelas colocamos nos vidros do nosso carro) pode ser uma solução simples e eficaz para melhorar a saúde do equipamento e melhorar o controle de manutenção lá na ponta, com o técnico.

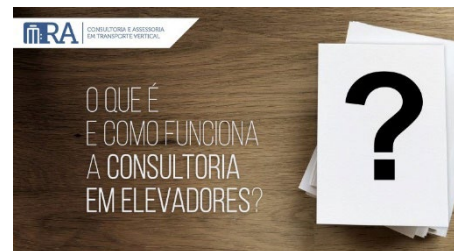
Conclusão

A lubrificação em elevadores pode parecer tarefa simples, mas a falta de atenção às características básicas dos lubrificantes e até mesmo a falta de controle da periodicidade de aplicação ou troca podem provocar sérios problemas ao cliente e até a empresa mantenedora, se provocar danos por desgaste prematuro. Temos ótimos fornecedores de componentes e de lubrificantes no mercado brasileiro. No caso de dúvidas, vale a pena envolvê-los para procurar soluções para problemas de lubrificação encontrados no campo.

Atender às especificações, adquirir, aplicar e monitorar corretamente são ações que fazem parte do processo de manutenção dos elevadores. A manutenção preventiva é essencial e faz com que a vida útil dos componentes do elevador seja a maior possível. Aplicar a manutenção preditiva tende a trazer maiores benefícios ao cliente e ao fornecedor de manutenção.

A RA Consultoria em Elevadores se coloca à disposição

para visitas técnicas, nas quais é possível identificar falhas de serviços. Conte conosco.



Acesse nossas redes sociais, site e Blog e descubra mais um pouco sobre elevadores e nossos serviços.

Sobre o autor



Engº Rodrigo Antonio da Silva-
REG. CREA-SP: 5060243204

<https://consultoriaelevadores.com.br/>

elevatori mag

THE INTERNATIONAL ELEVATOR MAGAZINE

The ideal
media partner
going right to
the heart of lift.

www.elevatorimagazine.com  

- › 12,000 READERS
- › 60 COUNTRIES
- › ENGLISH & ITALIAN



Connecting People Italian Excellence Lifts the world

Promoting the excellence
of the Made in Italy lift industry
with a special focus on the most
recent sector regulations.

MEDIA PARTNER OF

SAO PAULO
CONNECTING PEOPLE



Relacionamento e comunicação também trazem segurança?

Por Eng.º Marcelo Nascimento
Consultor Especialista em Transporte Vertical de Passageiros

É uma máxima de nosso segmento: segurança em primeiro lugar! E para todos, passageiros e os profissionais que atuam com instalação e manutenção, inclusive. Considerando que essa máxima tem como foco central a operação e os dispositivos de segurança dos equipamentos, o que é óbvio, e inegociável, devem estar ao nível máximo sempre, vamos nos permitir refletir sobre

outros elementos que podem influenciar na segurança?

Pensamos que, para essa reflexão, é relevante revisar como nossas ações do dia a dia estão alinhadas com nossa crença maior, com o nosso propósito. Qual seria ele? Os equipamentos? Ou prover o acesso, pelos serviços de instalação, manutenção e assistência técnica, reforma e modernização? Então, é servir?

Se considerarmos que nos-

so propósito é servir, é “trabalhar em favor de alguém, uma instituição, uma ideia ou encarregar-se do funcionamento ou da atividade (de algo)”, parece que cumprir o óbvio, ter equipamentos seguros, torna-se raso, mesmo sendo primordial. Precisamos ir além, com o perdão da redundância, levar ao nosso cliente a segurança que a segurança dos equipamentos está à vista, é evidente, e que a experiên-

cia de consumir serviços em transporte vertical não seja um ônus apenas.

Fazem alguns anos, tive a oportunidade de assistir uma aula do Eng. Claudio Celino, especialista em manutenção predial com atuação destacada na Bahia, e ele disse que “não é suficiente você realizar a manutenção, é preciso provar que ela foi feita.” E uma grande questão, ao nosso ver, é como fazer essa “prova”, de



ESSENCE OF STYLISHNESS



As portas Fermator são desenvolvidas utilizando a mais avançada tecnologia e o desenho mais vanguardista para realizar qualquer projeto de mercado.

A aplicação em investimento, Desenvolvimento e Inovação de seus produtos permite a Fermator dispor de uma ampla gama de produtos, reunindo os mais altos padrões de qualidade e segurança para fazer frente as exigências das normas em todo o mundo. Consulte nosso Departamento Comercial.

Fermator, a porta de seus projetos.

Fermator
AUTOMATIC DOORS FOR LIFTS

www.fermator.com

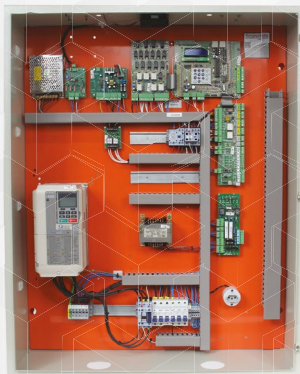
SC01

A tendência mundial, agora disponível para sua empresa!

1º Comando 100% nacional, acoplado ao batente.

Lançado em Junho de 2019

Após 18 meses do lançamento, temos mais de 500 unidades de comando no batente instaladas com sucesso.



SERIAL 4 E SC01

- Até 60 paradas
- Poço digitalizado (Opcional)
- Auto diagnóstico no LCD da CPU
- Resgate Automático incorporado
- Até 600mts por minuto
- Despacho inteligente de até 8 carros
- SIC (Sistema Inteligente de Chamadas)
- Regeneração de Energia
- Conectividade com celular
- Placa de freio inteligente
- Software com estratégia para COVID-19



CAIXA DE INSPEÇÃO Inteligente

- Auto Diagnóstico
- Controle de Luz e Ventilador
- Pesador de Carga
- Distribuição de Sinais
- Operador de porta Incorporado
- Cabo de manobra com 17 linhas*
- Botões de Abre | Fecha Porta

***Opção de 21 linhas para inclusão de linhas para interfone**



COMANDO PH5 HD

LCD - Gongo Voicer -HD e Elétrico, partida direta



COMANDO PH5i

LCD - Gongo Voicer - Controle por inversor de frequência

COVID-19 EM ELEVADORES? COMO SOLUCIONAR?

A disseminação do novo Coronavírus e outros vírus respiratórios (ex: H1N1) é uma preocupação de todos. Isso acontece principalmente em **ambientes pequenos e fechados** como, por exemplo, a **cabina do elevador**.

Ao entrar no elevador, **o ar pode estar contaminado** pelos passageiros anteriores ou atuais, provocados por espirros ou tosses. E com o toque das mãos, **as superfícies como botoneiras, paredes e piso** também podem estar contaminados.

Para solucionar este problema, a SCANCHIP inova mais uma vez, e lança o módulo de automação para desinfecção de cabinas de elevador, o **SISTEMA DE DESCONTAMINAÇÃO DE ELEVADORES SC-19**, que utiliza a **tecnologia de desinfecção por luz UVC**, ou ultravioleta tipo C.

Mas o que é a luz UVC?

Também conhecida como **Lâmpada Germicida**, a tecnologia UVC é utilizada para **desinfecção** de hospitais, aviões e outros ambientes há mais de 100 anos. A lâmpada germicida, quando bem aplicada, elimina até 99.99% de vírus e bactérias nas superfícies, porém, não pode ser utilizada com pessoas presentes no ambiente, pois pode causar danos similares à luz UVA e UVB. **Por esta razão, é necessário uma automação para que a cabina do elevador seja esterilizada, sempre que não houver alguém dentro da mesma.**

Mas também é necessário **descontaminar o ar**, e para isso temos acoplado o **purificador de ar através de UVC**.

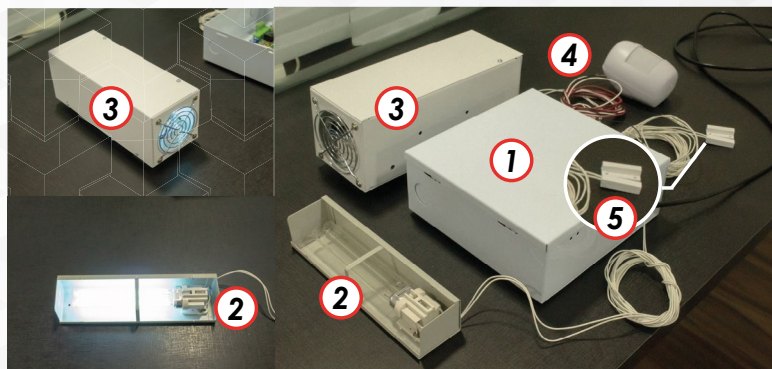
COMO ADQUIRIR?

Peça para sua conservadora, ou instalador de câmeras, ou ligue para a Scanchip para mais informações.

**NOSSA MAIOR PREOCUPAÇÃO É
COM A SUA SAÚDE E BEM-ESTAR!**



Sistema de
Descontaminação
para ELEVADORES
SC - 19



O Sistema de Descontaminação DE ELEVADORES SC19 é composto por 5 elementos:

- 1 – Módulo de automação;
- 2 – Descontaminador de superfície por UVC;
- 3 – Descontaminador de ar por UVC;
- 4 – Sensor de presença;
- 5 – Sensor de porta do elevador.

Saiba mais sobre
o nosso produto:



maneira que ela seja assertiva, e não um fardo. Nesse caso, um fardo de papéis.

A partir da máxima que não é suficiente realizar a manutenção, e que uma manutenção adequada gera mais segurança, é preciso então evidenciar que ela foi feita. Passamos a pensar como fazer isso, como sair de protocolar ordem de serviços manualmente preenchida, para um sistema integrado, que considere os diversos aspectos da prestação de serviços, sendo tanto agente ativo, para comunicar eventos a quem presta os serviços (técnicos, inclusive), e ao cliente, como passivo, base de consulta quando necessário.

Atualmente, temos diversas empresas com sistemas que geram ordens de serviços digitais, assinadas pelo cliente nos smartphones dos técnicos, que fazem algum tipo de monitoramento remoto, entre outros, mas o que se sonha, esperamos, não sozinho, é um sistema integrado, que possa abarcar um série de outras informações, cruzando integralmente os dados relacionados aos serviços e de forma a gerar uma comunicação assertiva a todos os envolvidos: técnicos, supervisores, gestores e demais envolvidos das empresas de conservação; do outro lado, porteiros, zeladores, gestores condominiais, os próprios condôminos e até, por que não, passageiros que são apenas visitantes do empreendimento.

Vamos juntos, idealizar o que esse “super” sistema integrado nos ofereceria?

- O cadastro dos dados básicos: dos equipamentos, do cliente, do contratante; estoques e financeiro; solicitações de ma-

nutenção corretiva; entre outros.

- Evidente, terá uma versão app, com módulos específicos que permitirão o acesso tanto do cliente, quanto dos técnicos.

- Teria filtros, que definissem que mensagens e informações estariam disponíveis ao cliente, sempre de maneira estratificada: síndico, gestor, porteiros, condôminos.

- Também poderíamos ter filtros dentro da empresa conservadora, com informações disponíveis e que seriam disparadas pelo técnico, ou só pelo gestor, ou apenas pelo departamento financeiro. Por exemplo:

- O próprio técnico dispararia do seu smartphone o informe sobre a data da execução da manutenção preventiva mensal, que é uma atividade padrão, mas interfere na rotina de todos os condôminos. Ele poderia gerar mais de um alerta de sua programação, alguns dias antes e uma de confirmação no dia da mesma.

- Um orçamento, para serviços ou troca de peças, que pode demandar uma análise mais crítica em muitas oportunidades, pelo supervisor/gestor.

- Boletos, cobranças e similares, pelo financeiro.

A diferença proposta em relação ao que se tem atualmente é que sempre teríamos informações interligadas e na palma de nossa mão para registros, interações e consultas.

- O cliente poderia abrir uma solicitação de manutenção corretiva, o que já ocorre em algumas empresas/software, mas

ele acompanharia o andamento, como fazemos hoje com as compras pela internet, por exemplo. Nosso software teria recursos similares ao dos aplicativos de transporte que permitem o acompanhamento e localização dos motoristas, assim como seu deslocamento. Por fim, a chegada ao estabelecimento e o encerramento do atendimento, além da condição do elevador após a conclusão, também seria automaticamente registrada.

- Avisos com informação de elevador indisponível (parado), o motivo e previsão de retorno a operação. Além de programações para troca de peças e serviços.

- Quando constatado o uso inadequado pelos passageiros, poderíamos gerar um alerta a todos envolvidos.

- Em paralelo, teríamos avisos constantes sobre o uso adequado, preventivos. Além de informes institucionais e dicas gerais sobre os elevadores.

- Como o nosso software terá as características dos equipamentos em seu banco de dados, seu plano de manutenção, critérios de desempenho dos componentes, partes e peças (inclusive vida útil), registros históricos de manutenções/intervenções e conexão on-line com os equipamentos que permita o monitoramento dos seus sinais (telemetria), tudo isso somado a protocolos de inteligência artificial, permitiria manutenção corretivas e preventivas mais bem eficazes e objetivas: Sr. Técnico, o elevador está abrindo e fechando a porta no pavimento, troque o contato, pois ele já atingiu o limite de operações de projeto e já apresentou falha anterior (infor-



mar a data), e a ação corretiva foi o ajuste do mesmo.

- E tantas outras mais desejassemos, pois o nosso software permitiria personalização, considerando a característica da carteira de equipamentos, clientes, da região, do bairro, etc.

E como tudo isso influencia na segurança? Na crença que informação adequada gera confiança. Que relacionamentos positivamente ativos geram experiências igualmente positivas. Além de saber que a manutenção tem que ser bem feita, isso ficará evidente, claro e acessível.

Outros aspectos, até aqui não abordados, são a produtividade e onde o fator humano participaria desse processo. Imaginamos um ganho de produtividade, com redução dos custos, como normalmente ocorre com o advento da tecnologia em favor dos processos, aprimorando-os.

Agora imaginemos que, uma parte desse ganho seja para fazer face às enormes dificuldades que existem na relação custos e receitas do negócio; e nada mais justo. Porém, uma outra, poderia ser utilizada em investimento no fator humano, para que este, ainda mais qualificado, possa tornar ímpar, singular, único, o tratamento dos dados desse novo software integrado, humanizando uma relação de prestação de serviços que é tão vital a operação das edificações.

Ampliar o uso de novas tecnologias nos parece mandatório, porém, da mesma forma, é a nossa preparação para esse avanço, sem nunca deixar de pensar que um humano é quem irá tratar o produto das tecnologias. Não cremos que deixaremos o estágio atual para um de elevador plenamente autônomo. Assim sendo, os profissionais do nosso segmento deverão estar preparados para utilizar tecnologia, mantendo as relações humanas no atendimento, com toda a sensibilidade que nos é característica. Por fim, gerar a tão sonhada experiência que fideliza o cliente, e que poderá proporcionar que o nosso valor, por consequência, seja também o nosso preço!

Sobre o autor

Marcelo Nascimento é Engenheiro Mecânico, pós graduando em Avaliações e Perícias de Engenharia e também Administrador de Empresas. Está no segmento de elevadores, mais especificamente atuando na Bahia, desde 1998. Começou na Elevadores SUR, que atualmente é TKE Elevator, onde ficou até 2010. Desde 2011 atua na Expel Elevadores, empresa regional que atua com manutenção e modernização, onde é socio e responsável técnico. É presidente do SECIEB – Sindicato das empresas conservação e Instalação de Elevadores da Bahia. Atua também como consultor, associado ao

IBAPE/BA – Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia e em projetos especiais de aparelhos de transporte vertical – planos inclinados e teleféricos – tanto atualização técnica, quanto manutenção. Exerce a docência no curso para formação de síndicos profissionais da ACS FORMA, parceira da ACS Administração de Condomínios com o Grupo Educacional Unidom. Iniciou recentemente como consultor do programa Cadê o Síndico no Radio, na Metrôpole FM de Salvador/BA.



CONDUTORES ELÉTRICOS PARA ELEVADORES



CABO DE MANOBRA
SIMPLES

SKYMASTER
CONDUTORES ELÉTRICOS

Rua Manoel de Jesus Fernandes, 40
Guarulhos – SP
Home Page:
www.skymastercondutores.com.br

E-mail:
vendas@skymastercondutores.com.br



CABO DE MANOBRA
DUPLA ISOLAÇÃO BL

Tel: +55 11 2087-6464 / 2481-7745

Comando Scala 4.0: conheça a solução inteligente que gera economia e segurança para escadas e esteiras rolantes

Na correria do dia a dia, muitas vezes não nos preocupamos com equipamentos que estão em nossas vidas diariamente, seja no shopping, escola, museus, aeroportos, supermercados, estações de trem e metrô, etc. Um desses equipamentos, que muitas vezes passamos e não damos muita importância, desde que esteja funcionando, é claro, são as escadas e esteiras rolantes.

Geralmente, continuam ligadas mesmo quando não tem ninguém. No intervalo entre um trem e outro na estação, nos períodos de pouco movimento nos shoppings ou entre uma sessão de cinema e outra e durante as aulas na escola estão sempre consumindo energia e desgastando o equipamento.

Porém, saiba que hoje em dia existe uma

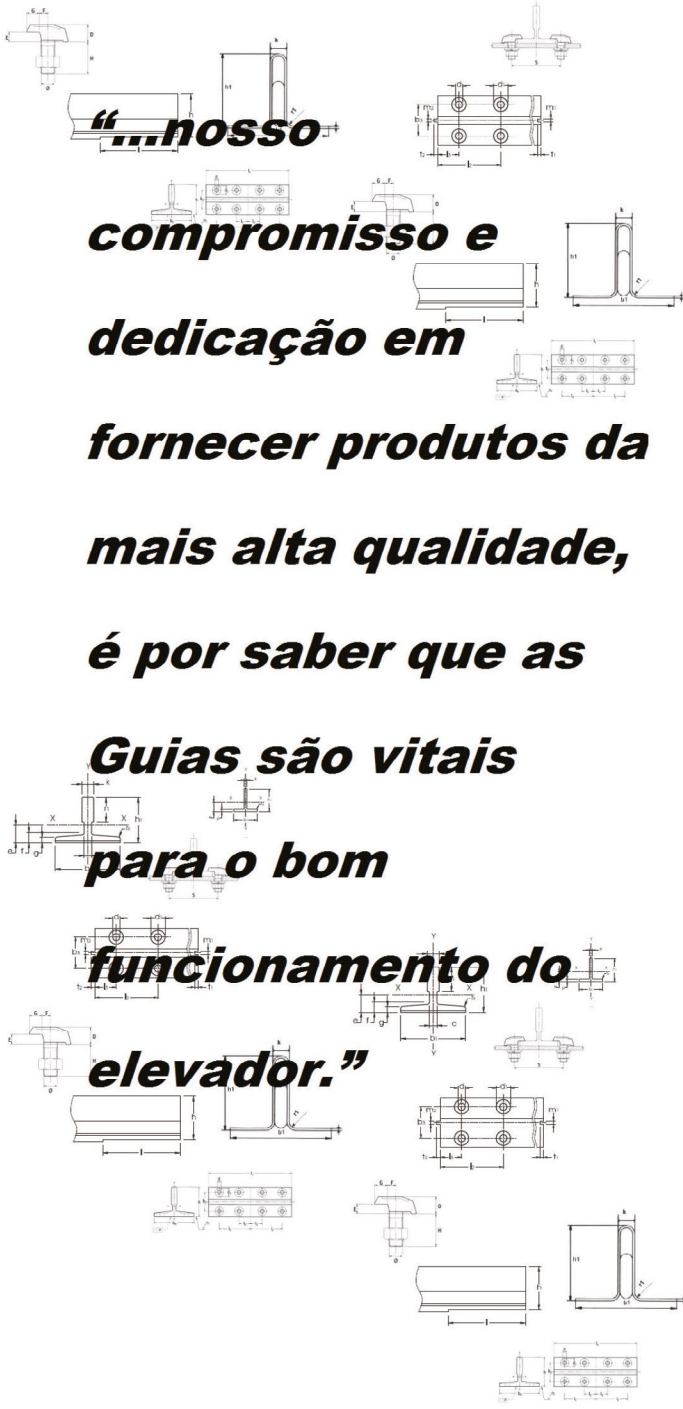


Comando para Escada e Esteira rolante

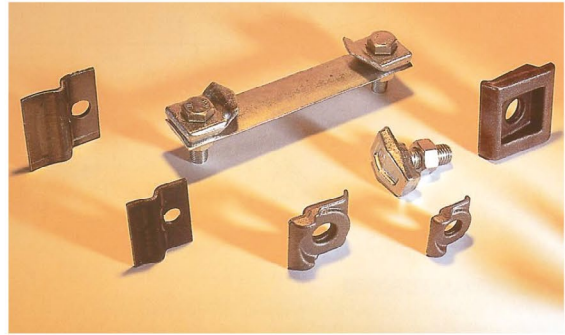
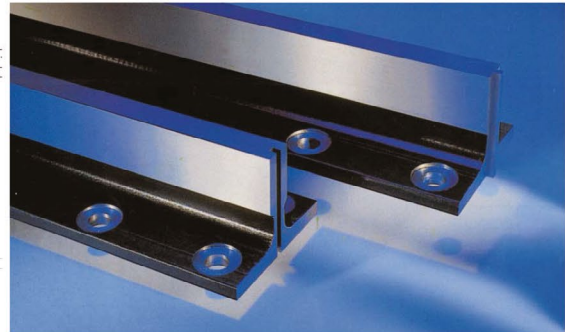


MONTEFERRO

LÍDER MUNDIAL NA FABRICAÇÃO DE GUIAS PARA ELEVAÇÃO.



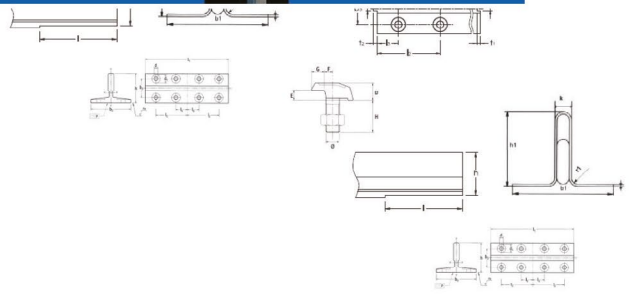
**“...nosso
compromisso e
dedicação em
fornecer produtos da
mais alta qualidade,
é por saber que as
Guias são vitais
para o bom
funcionamento do
elevador.”**



Monteferro América Latina LTDA

Rua Soluções do Lar, 200
Jardim do Rio Cotia – Cotia/SP
06716-020

Tel/Fax: +55 11 4777-0998
Site: www.monteferro.com.br
E-mail: monteferro@monteferro.com.br



tecnologia voltada para economizar energia e ainda reduzir falhas nesses sistemas. Escadas rolantes começaram a ser produzidas no Brasil em 1947, atendendo principalmente lojas de departamentos. Em São Paulo, o primeiro fornecimento foi para a Galeria Prestes Maia, adquirida pelo governo Paulista.

Assim como os elevadores, as escadas rolantes têm um papel importante na locomoção, principalmente para pessoas com mobilidades reduzidas e idosos. Como todo equipamento, elas também têm sua vida útil e, com o tempo, precisam ser modernizadas. Com uma necessidade muito grande hoje em shoppings, centros comerciais e públicos, como estações de metrô e aeroportos, torna-se indispensável na vida dos usuários.

A Infolev, sendo a maior fábrica de comandos para elevadores da América Latina, desenvolveu um equipamento para atender as necessidades de modernizações com uma atualização em suas funções, que torna a utilização das escadas muito mais econômica e funcional, transformando a escada velha em uma escada muito mais inteligente. O comando Scala Plus 4.0 veio trazer para as empresas conservadoras, uma inovação fácil de instalar e econômica.

O Comando Scala Plus 4.0 fornece os monitoramentos independentes de todos seus itens de segurança, fornecendo através de URMs um diagnóstico preciso e falhas e eventos que possam ocorrer com a escada, facilitando o dia a dia dos técnicos que trabalham com este equipamento e tornando a solução de problemas mais rápida e assertiva.

ESCADA 4.0

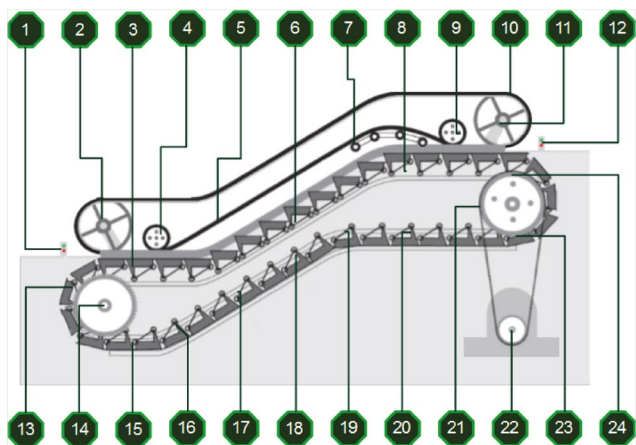


Comando 4.0

Infocloud - Monitoramento pela internet IoT.

Não é só um monitoramento In loco, mas remotamente, pois o comando Scala Plus 4.0 já possui o conceito da conectividade, sendo possível seu monitoramento remoto através de uma plataforma segura e confiável (INFO-CLOUD), onde a empresa conservadora dá um salto para modernização também de seus serviços, podendo oferecer aos seus clientes uma manutenção preditiva e consertos com prévio aviso, sem surpresas para o edifício.

MONITORAMENTO:



24 Entradas monitoradas

Monitoradas de maneira independente;
Fácil diagnóstico pela URM.

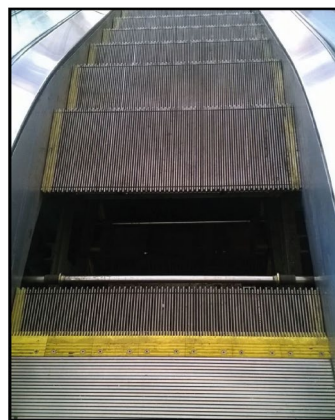


Diagnóstico de falhas

URM, Super URM e URM mobile

RECURSO DE EMERGÊNCIA PERMANENTE

Emergência Permanente



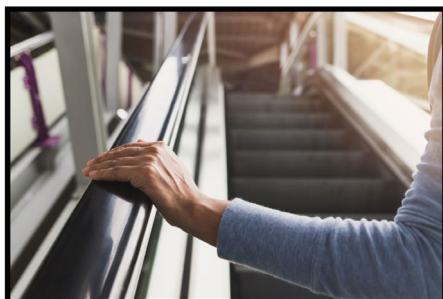
Monitorando falhas onde a escada para e não pode reiniciar sem a presença de um técnico.

Na falha de sensores que monta os degraus, por exemplo, a escada para e não reiniciará sem que um técnico faça a correta verificação da falha, evitando maiores danos causados por desligar e religar constantemente por pessoas não habilitadas.

COMPARAÇÃO DE VELOCIDADE

Comparação de velocidades

Entre corrimão e escada



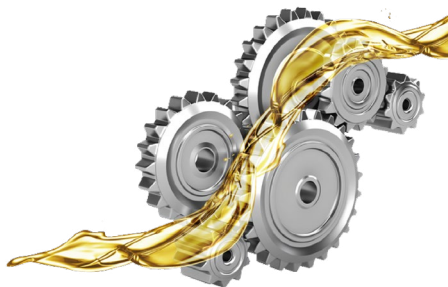
Evitando acidentes com usuários.

Recurso super importante que compara velocidade entre corrimãos e a escada, evitando assim, acidentes com usuários e desconforto.

LUBRIFICAÇÃO AUTOMÁTICA

Para escadas que já possuem sistema de lubrificação automática, o comando Scala Plus 4.0 já dispõe do

Lubrificação automática



Saída que pode ser programada para acionar este dispositivo.

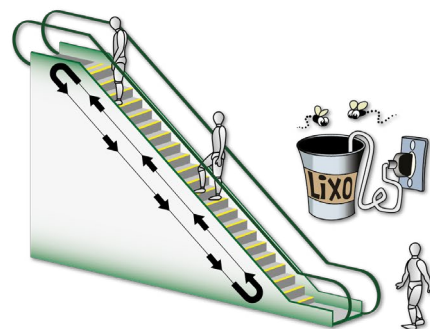
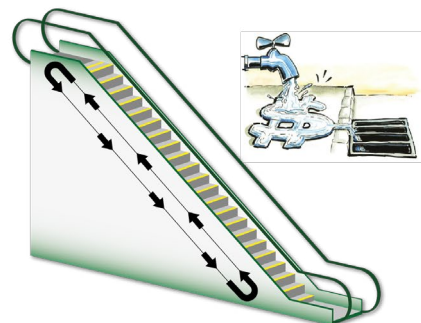
acionamento para este item, uma saída inteligente que pode ser programada para esta função.

SISTEMA INTELIGENTE

Hoje, uma das maiores reocupações é a economia, tanto com energia elétrica, como o desgaste de componentes da escada. O comando Scala Plus 4.0 possui o sistema inteligente, onde ele coloca a escada em modo de stand by quando não há movimentação de passageiros, desligando ou reduzindo a

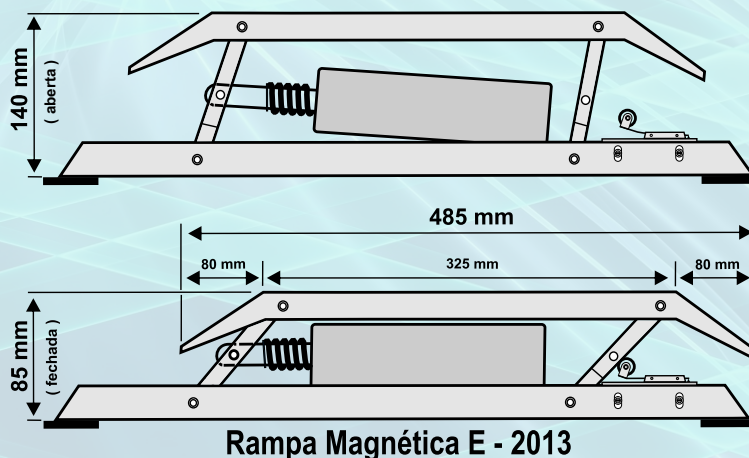
Sistema Comum

Escada com ou sem passageiros fica em movimento constante, gerando um grande desperdício de energia elétrica.



Características

- Bobina de 3 pontas
São 2 enrolamentos, sendo um para o acionamento e outro para segurar a imantação, (tensão de descanso) para evitar sobreaquecimento
- Tensão de trabalho : 110 Vcc
- Microrrutor especial para carga indutiva
- Esquema elétrico de ligação em nosso site.



VISITE NOSSO SITE
www.ELEVATEC.COM.BR

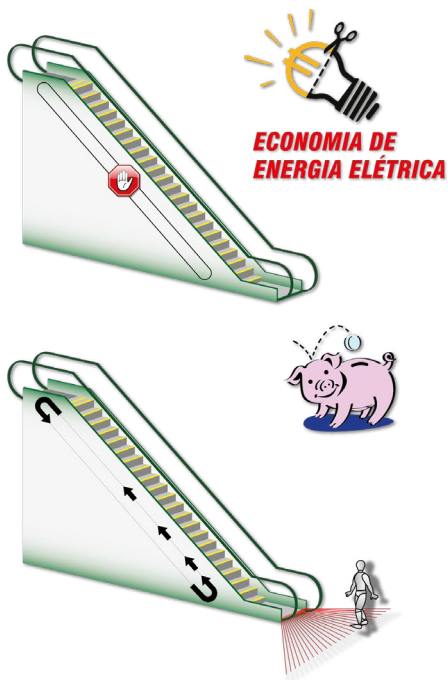
ELEVATEC[®]
ELEVADORES & COMPONENTES

R. João de Barros, 72 - Santos - São Paulo
☎ (13) 3278 - 0200 | Fax : (13) 3227 - 5503
Vendas : (13) 3278 - 0205 / 3278 - 0206 📞 (13) 996 056 644



Sistema Comando Scala Plus^{4.0}

Escada com ou sem passageiros fica em movimento constante, gerando um grande desperdício de energia elétrica.



**ECONOMIA DE
ENERGIA ELÉTRICA**

velocidade automaticamente e voltando ao seu funcionamento normal sempre que passageiros se aproximam da escada. Os tempos de resposta destes itens são totalmente programáveis através de parâmetros do comando, dando liberdade para uma melhor configuração.

MAIOR EFICIÊNCIA ENERGÉTICA

Com uma necessidade cada dia mais constante, o comando Scala plus 4.0 se adapta ao que temos de mais moderno na questão de eficiência energética, trazendo ao edifício uma redução do consumo em média 30% menor.

ACESSÓRIOS

O comando Scala Plus possui uma linha completa de acessórios que completam a sua instalação, como sinalizadores modernos e bonitos, caixas de inspeção para manutenção

e fiação pré-pronta, facilitando em muito a instalação e evitando erros de ligações, entre outras vantagens.

VANTAGENS DIVERSAS

Além das vantagens já citadas, o comando Scala Plus contempla ainda muito mais, como:

- Suavidade na aceleração;
- Menor desgaste do equipamento;
- Compatibilidade com versão anterior;
- Valorização do patrimônio;
- Melhor segurança;
- Aplicável aos principais modelos e fabricantes;
- Aplicável em qualquer velocidade;
- Alimentação: 220V, 380V ou 440V;
- Conformidade com a norma NM195:1999;
- Maior confiabilidade e disponibilidade de funcionamento do equipamento.



INFOLEV, empresa com 30 anos no mercado de elevadores e escadas rolantes e uma preocupação constante no desenvolvimento e melhorias de seus produtos e serviços, alimentando o mercado nacional e América Latina com equipamentos compatíveis com os mais modernos no mercado mundial. Investindo, inclusive, em treinamentos constantes sobre seus produtos com mais de 20 mil técnicos de todo o Brasil. Uma empresa brasileira como a sua!

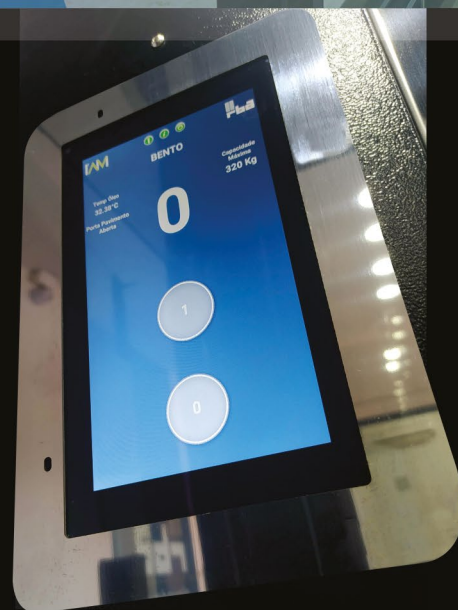
JÁ QUE VAI CHAMAR SEU ELEVADOR, CHAME PELO NOME



Com a nova geração de elevadores **I.A.M 4.0** RBA ELEVADORES Online, você já pode ir pensando em um nome para o novo "integrante da família". Através da tela 7" e do aplicativo, seu elevador vai se comunicar com você e com a empresa, informando dados técnicos que garantem o funcionamento de forma inteligente e precisa.

O SEU ELEVADOR VAI APRENDER A SUA ROTINA E SE COMUNICAR COM VOCÊ

- Comunicação remota do seu elevador em tempo real com a empresa;
- Possibilita manutenção pay-per-use (acontece de acordo com o uso);
- Função anjo que proporciona atendimento SOS online de forma remota. O cliente em situação de emergência poderá falar com nosso plantonista por voz e terá um socorro mais rápido e preciso.
- Um robô irá gerenciar todos os elevadores online, procurando por anomalias e informando nosso time de manutenção sobre esses eventuais diagnósticos, muitas vezes antes mesmo do cliente perceber o possível imprevisto ou detectar uma condição de cliente preso na cabine;
- IPD com função touch screen nos pavimentos eliminando o uso de botões físicos e trazendo um visual clean e moderno para seu equipamento;
- Equipe de instalação e manutenção opera o equipamento pelo smartphone e também tem na palma da mão a informação de todos os sensores do elevador e seus parâmetros;
- Caso falte energia durante o percurso, o elevador automaticamente te conduz de forma segura para baixo até a próxima parada;
- Empresas (clientes) de grande porte podem monitorar o elevador em tempo real através de dashboard com acesso exclusivo: temperatura do óleo, estados de todos o IO's, quantidade de uso por dia e horário, status das portas e status de movimentação;
- Função voicer em masculino e feminino;
- Humanização do equipamento com a possibilidade dar nome ao elevador e função de humor habilitada, onde o elevador se comunica com o cliente por voz;
- Integração com a Alexa (em desenvolvimento).



Herculano Domingos foi um pioneiro no segmento de elevadores no país

Faleceu no último dia 24 de março, na cidade de Santos, litoral de São Paulo, o empresário José Herculano Domingos, fundador da Elevatec, uma das empresas mais tradicionais do segmento nacional de elevadores. Ele tinha 92 anos e deixa os filhos Cláudio e Carlos, além de quatro netos. O Sindicato das Empresas de Elevadores (Seciesp) destaca que Herculano representa o início de uma era de desenvolvimento e crescimento da indústria nacional do segmento.

Criada em 1966, a Elevatec foi a pioneira na produção de peças e componentes da indústria para os serviços de manutenção e conservação de elevadores. Herculano costumava contar que teve a ideia de fundar a própria empresa há 65 anos, quando vislumbrou um novo nicho de mercado ao ter contato com um inquilino que era dono de um pequeno negócio de manutenção de elevadores e enfrentava dificuldades para pagar o aluguel no final do mês.

Ao conversar com o locatário descobriu que ele lutava contra a falta de peças para finalizar os serviços e receber dos seus clientes. Herculano conta que enxergou aí uma um nicho de mercado. “Vislumbrei uma oportunidade. Hoje estamos na América do Sul e na França”, dizia.

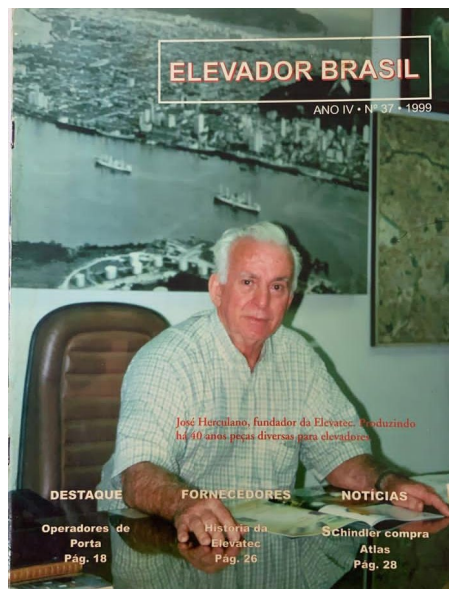
Ele também é considerado um grande incentivador da expansão no segmento de elevadores no país. Além de ser um desbravador, Herculano principalmente abriu oportunidades para que outros empreendedores pudessem crescer e abrir novos negócios no país. Ele foi o incen-

tivador de diversas empresas associadas ao Seciesp.

Max dos Santos, diretor do Seciesp, conta que ao planejar atuar no mercado perguntou aos amigos e conhecidos: quem mais entende de elevadores no país? A resposta foi: Herculano Domingos.

José Herculano foi capa da edição nº 37 da Revista Elevador Brasil

A edição de número 37 da Revista Elevador Brasil, publicada em 1999, trouxe como matéria de capa a história do fundador da Elevatec, José Herculano



no. Em homenagem a Herculano, deixaremos abaixo alguns trechos da matéria.

“O INÍCIO

No início, a Elevatec enfrentou na pessoa de seu fundador, sua primeira di-

ficuldade, que acreditamos ser ainda hoje motivo de preocupação de muitas empresas dedicadas à fabricação de produtos: Quanto e para quem produzir? Responder esta questão foi o primeiro desafio que José Herculano Domingos, fundador da Elevatec, teve que resolver no início de seu empreendimento.

Aos 21 anos de idade, após o falecimento de seu pai, Herculano vê-se obrigado a assumir o controle e administração dos imóveis que herdou do pai. Entre os inquilinos, havia um que sempre atrasava o pagamento dos aluguéis. Em visita a este inquilino, conversando sobre o motivo dos constantes atrasos nos aluguéis, foi informado que a razão era o fato do inquilino ser proprietário de uma empresa conservadora de elevadores (que na época era a única na Baixada Santista) e que esta passava por constantes dificuldades, em razão de não existir peças de reposição para os elevadores que eles mantinham em carteira.

Esta empresa chamava-se Carlos Ariento & Cia, que tinha como sócios: Laércio Oliveira, Carlos Ariento e Reinaldo Ariento. A Carlos Ariento & Cia era contratada da Elevadores Otis, uma vez que a multinacional não tinha posto na Baixada Santista. Após fazerem as instalações dos elevadores, os sócios resolveram instalar-se na cidade e logo passaram a atender condomínios na região.

Mas esta atitude trouxe alguns problemas que os pioneiros da Carlos Ariento & Cia não imaginavam ser de tão difícil solução. Ao romperem o contrato com a



Otis, rompeu-se também o fornecimento de peças de reposição para os elevadores em manutenção, fato este que tornou-se o motivo do nascimento da Elevatec.

Ao tomar conhecimento desta situação, Herculano, então com 21 anos de idade, com diploma de Técnico Mecânico e Desenho Técnico, formado pela Escola Técnica Industrial, viu diante de si a oportunidade inusitada de fazer sua própria história. Onde todos viam crise, ele enxergou a oportunidade.

Após fazer um levantamento dos produtos que começaria a fabricar, chegou a conclusão que iniciaria pelos fechos

hidráulicos de porta de eixo vertical. A pequena Elevatec se estruturou fabricando fechadores hidráulicos, e como o mercado local não absorvia toda a produção, viu-se obrigado a procurar novos mercados.

Foi a São Paulo, e contatou várias empresas, entre elas: Elevadores Bandeirantes (na época, a empresa era representada no sul do país, Elevadores Sûr), Elevadores Internacional, Elevadores Cruzeiro e tantos outros. Com a expansão dos negócios e distribuição para todo o Brasil, a empresa aumentou sua linha de produção com a fabricação de fechos eletromecâ-

nicos, botões, limites, relês e etc.

Conta Herculano, que um ex-funcionário da Otis, o Senhor Luiz Vieira, facilitou a integração da Elevatec no mercado brasileiro em virtude do mesmo conhecer várias empresas conservadoras, que enfrentavam problemas com reposição de peças e sabia onde as mesmas se instalavam. Quando iniciaram a empresa, as telecomunicações não estavam tão avançadas, sendo fácil imaginarmos as dificuldades que esta empresa deveria enfrentar para tornar-se conhecida em todo o país.

A estratégia faz a diferença

A Elevatec hoje produz quadros de comando computadorizados e uma série de outros produtos que exigem tecnologia avançada. Além de produzir e desenvolver tecnologia própria, a Elevatec também busca no exterior tecnologia de ponta para garantir sempre aos seus produtos, alto padrão de qualidade.

Herculano conta hoje, com dois braços fortes ao seu lado, seus dois filhos: Cláudio, formado em administração, cuida das estratégias administrativas da empresa. E Carlos, engenheiro eletromecânico, é o responsável direto pela absorção e transmissão das habilidades técnicas herdadas do pai.”

(Matéria “História da Elevatec”, REVISTA ELEVADOR BRASIL, Rio de Janeiro, edição nº 37, páginas 26 e 27, ano 1999.)

www.bucherhydraulics.com



Hidráulico – moderno como nunca

Máximo conforto no percurso sem nenhum esforço para instalação

A Bucher Hidráulica tem unidades para elevadores em todos os tamanhos, desde menores para passageiros assim como elevadores para grandes cargas.

- Redução do tempo de instalação em até 70 %
- Economia de energia de até 30 %
- Alto nível de segurança
- Primeira classe no percurso
- Baixo custo de manutenção

Interlift é adiada para abril de 2022

A Interlift, feira comercial líder no setor de elevadores, será realizada em nova data: de 26 a 29 de abril de 2022. O impacto da pandemia do novo coronavírus na economia global foi enorme, e a indústria de eventos foi uma das mais afetadas. As feiras são baseadas em contatos, encontros e trocas pessoais, por isso, hoje estão restritas pelas medidas de controle da pandemia.

Há sinais e relatos crescentes em todo o mundo sobre a contenção bem-sucedida da pandemia, assim como cresce a otimização da higiene para eventos. No entanto, está claro que ainda haverá requisitos para o controle de infecção nos eventos que ocorrerem em outubro de 2021, além das restrições de viagens.

Henning e Thilo Könicke, os dois diretores da AFAG, também assumem esse fato. “Nossa prioridade é o sucesso de nossos clientes. Para uma feira internacional líder como a Interlift, é essencial que os tomadores de decisão de todo o mundo possam viajar para Augsburg.” Uma vez que não é possível prever a viabilidade da feira em outubro, a VFA-Interlift e a AFAG decidiram ir ao encontro dos desejos de muitos expositores e adiar a feira por alguns meses.

A Interlift acontecerá de terça-feira, 26 de abril, à sexta-feira, 29 de abril de 2022. As condições sanitárias gerais devem ter melhorado consideravelmente até então, permitindo que o evento seja realizado com sucesso e segurança para expositores e visitantes.

A Interlift voltará às suas datas habituais de outubro somente em 2023.

Fonte: interlift.de

Foto: [Divulgaçao \(interlift.de\)](http://Divulgaçao(interlift.de))



FÁCIL RÁPIDO SEGURO

Um novo jeito de
comprar peças de
elevadores.



Várias marcas em um só lugar



elevador
.com.br





EXPO ELEVADOR

**CONECTANDO
MUNDIALMENTE
OS NEGÓCIOS DO
TRANSPORTE VERTICAL!**

PAÍSES VISITANTES



NOVA DATA

19 a 21

JULHO 2022

SÃO PAULO/BRASIL

ACESSE

WWW.EXPOELEVADOR.COM

Organização



Local

PRO MAGNO
CENTRO DE EVENTOS

Revista Elevador Brasil anuncia para junho lançamento de marketplace exclusivo para o setor de elevadores

Nova plataforma de vendas online será lançada na segunda quinzena de junho e tornará o processo de compra mais rápido, fácil e seguro



A internet criou muitas facilidades e foi impulsionada ainda mais durante a pandemia. Com o fechamento do comércio, muitas pessoas aderiram às compras online. De acordo com dados da 42ª edição do Webshoppers, estudo sobre e-commerce do país elaborado semestralmente pela Ebit|Nielsen, em parceria com a Elo, o e-commerce brasileiro alcançou um crescimento de 47% ainda no primeiro semestre de 2020 – foi a sua maior alta em 20 anos.

Comprar pela internet está mais fácil, e no mundo do elevador, apesar de ter seus direcionamentos, peculiaridades e exigências, também não seria diferente. Comprar peças e acessórios para elevadores exige uma boa dose de paciência e ânimo, porque carece de pesquisa e consome tempo com ligações e espera por atendimento.

Neste cenário, a Revista Elevador Brasil anuncia uma grande novidade: o lançamento do Marketplace “Elevador.com.br”, uma plataforma de vendas online exclusiva para o setor de elevadores. Com a chegada do Marketplace elevador.com.br, que será lançado oficialmente na segunda quinzena de junho, as empresas conservadoras de elevadores poderão efetuar o processo de compras de uma forma mais fácil, rápida e segura.

Sim, com apenas alguns clicks, as conservadoras poderão efetivar sua compra de fornecedores diferentes em um único carrinho. O frete poderá ser feito da maneira mais usada no setor (Frete FOB) ou utilizar uma tabela de fretes disponibilizada pelos fabricantes.



elevador .com.br

MARKETPLACE ELEVADOR.COM.BR

Bem-vindo ao Marketplace elevador.com.br, um site fácil de guardar e de lembrar, que te ajudará no processo de compras de forma fácil, rápida e segura, liberando você para investir mais tempo naquilo que realmente seu cliente busca na sua empresa: satisfação e tranquilidade.



Vantagens

As vantagens são muitas. Primeiro, que ao cadastrar a empresa no Marketplace, o conservador terá um local de acesso na plataforma onde poderá obter relatórios de todas as compras efetivadas em determinados períodos. Além disso, também poderá contar com acesso a um catálogo dinâmico de produtos, que será atualizado constantemente de forma permanente pelas empresas fornecedoras, com manuais, imagens, vídeos e preços.

Formas de pagamento

As compras poderão ser feitas 24 horas, sete dias por semana, incluindo feriados e finais de semana. As opções de

compra são as mesmas já conhecidas e já disponibilizadas pelos fornecedores, que poderão ser realizadas por cartão de crédito em até três vezes e no boleto à vista, ou no boleto parcelado em até quatro vezes.

Catálogo de produtos

Dentro do Marketplace, você encontrará uma infinidade de produtos que constantemente estarão sendo atualizados, concretizando-se assim, em uma ferramenta importante que facilitará muito seus processos nas tomadas de decisão.

A plataforma ainda disponibilizará promoções, prêmios e campanhas exclu-

sivas que serão desenvolvidas ao longo das atividades nos processos de compra.

“Nunca mais poderão usar o argumento contra a sua empresa, de que no mercado não existe fornecedores de peças para suprir a demanda que elevadores em manutenção ou reforma exigem”,

diz o diretor da Revista Elevador Brasil, Edilberto Almeida.

PERGUNTAS FREQUENTES

1) COMO CADASTRAR MINHA EMPRESA?

Apenas as empresas conservadoras e de manutenção de elevadores terão acesso ao Marketplace elevador.com.br. Para ter acesso, vá em “cadastre-se” e preencha os campos solicitados com seus dados. Após a verificação dos dados, sua empresa terá acesso ao Marketplace.

2) COMO COMPRAR?

Para efetuar uma compra, navegue pela página do fornecedor desejado ou pelas categorias e adicione o(s) produto(s) no carrinho. Selecione a forma de pagamento e de envio preferida.

3) QUAIS SÃO AS FORMAS DE PAGAMENTO?

Boleto Bancário - As opções disponíveis são: boleto parcelado (fatura) e boleto à vista. Para pagamento com boleto parcelado, o fornecedor disponibilizará os boletos na plataforma após o pedido de compra. A forma de parcelamento para esse modelo é entrada + 3 parcelas. Pagamentos para (1/30/60/90 dias).

Cartão de Crédito - Bandeiras aceitas: Mastercard, Visa, American Express, Amex e Elo. Suas compras poderão ser parceladas em até 3x.

4) QUAIS OS PRAZOS DE ENTREGA?

Cobrimos todo território nacional, porém os prazos e entregas são de inteira responsabilidade do fornecedor onde o comprador efetuou o pedido. Caso tenha alguma dúvida, entre em contato com seu vendedor ou fornecedor para verificar os procedimentos cabíveis. Cada fornecedor disponibilizará sua tabela de frete com diversos operadores logísticos.

O prazo de entrega é contado a partir da confirmação do pagamento em dias úteis, ou seja, não inclui sábados, domingos e feriados. Também está disponível a opção de frete FOB, de responsabilidade do comprador.

CONTATO

Site: Elevador.com.br

E-mail: contato@elevador.com.br

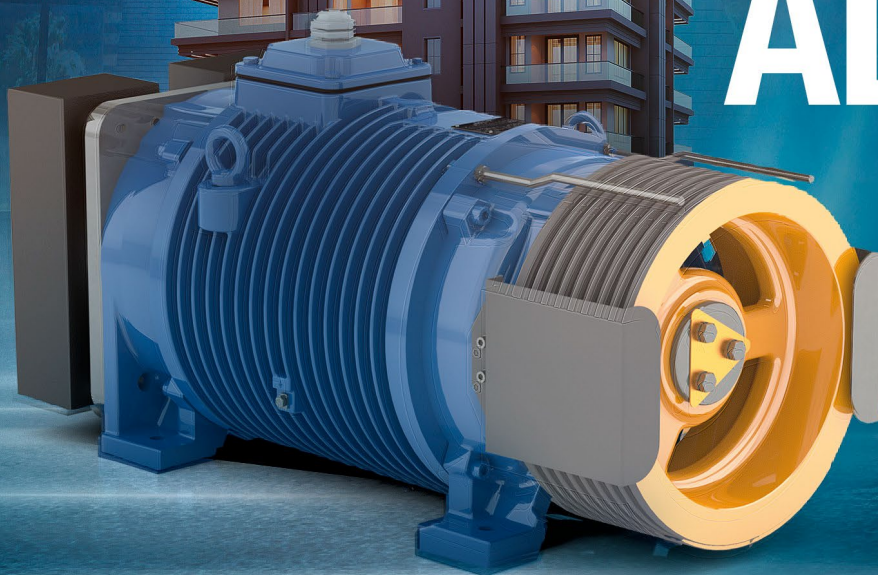


elevador
.com.br

WEG LIFT GEARLESS

Máquinas de Tração
para Elevadores

DEIXE A
EFICIÊNCIA
IR MAIS
ALTO



Quer máxima eficiência para chegar mais rápido no lugar mais alto?

Conheça a linha de **Máquinas de Tração para Elevadores WEG Lift Gearless**, que otimiza o espaço necessário para a casa de máquinas, disponibilizando mais espaço para a área de cobertura. É uma solução completa, com ímãs permanentes, feita para melhorar o desempenho, aumentar a durabilidade, reduzir os custos de manutenção e diminuir o consumo de energia. Além disso, o **WEG Lift Gearless** conta com o melhor retorno sobre investimento do mercado. Tudo isso, com a confiança e a qualidade WEG no suporte, na assistência e na reposição. Acesse o nosso site e entre em contato com o seu Representante WEG.

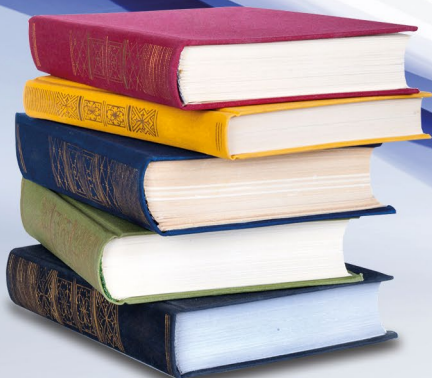
Máquinas de Tração para Elevadores WEG Lift Gearless. A eficiência sobe, o consumo desce.



É hora de investir em conhecimento e informação



Adquira os manuais do Mundo do Elevador e faça tudo em conformidade com as normas técnicas de elevadores



Contate o Mundo do Elevador

valente@mundoelevador.com.br

(11) 5055-4142 / (11)5055-9829

AUGUSTA EVO, HYDRA & MAIS

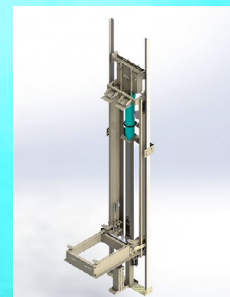
A Wittur amplia a gama de portas e componentes para o mercado brasileiro de elevadores.



safety **fin** motion™



Portas de 3, 4 e 6 folhas
AGORA MADE IN BRAZIL.



Arcatas para
Elevadores Hidráulicos.

wittur.com

Wittur S.A.
Avenida Belgrano 2445
B1872FVD Sarandi
Pcia. de Buenos Aires

ARGENTINA
Tel: +54 114 138 9200
Fax: +54 114 138 9202
e-mail: info.ar@wittur.com

Wittur Ltda
Av. Dr. Chucri Zaidan 1550, Sala nº818
Edifício Capital Corporate Office
Chácara Santo Antônio
CEP. 04583-110 • São Paulo – SP

BRAZIL
Tel: +55 11-5033 5800
Fax: +55 11-5032 1622
e-mail: info.br@wittur.com

SELCOM
a WITTUR brand

Liftmaterial
a WITTUR brand

sematic
a WITTUR brand

+ DE 3.000 COMPONENTES PARA ELEVADORES E ESCADAS ROLANTES
“PIONEIRISMO E LIDERANÇA, DESDE 1966” - “A QUALIDADE FAZ A DIFERENÇA”



CASA DO ELEVADOR®
DISTRIBUIDOR ELEVATEC®
WWW.CASADOELEVADOR.COM.BR

SP Travessa Calado, 01 - cesp@casadoelevador.com.br
Liberdade Tel.:(11) 3274-5959 / Fax.:(11) 3276-2550

RJ Av. dos Democráticos, 880 A - cerj@casadoelevador.com.br
Higienópolis Tel. / Fax.: (21) 3887-9731

REMETENTE
REVISTA ELEVADOR BRASIL
 Rua José Vieira Resende, 86
 Parque Burle - Cabo Frio - RJ
 CEP 28913-020